

# **Memoria y Balance**

**Annual Report and Balance Sheet**

**100° Ejercicio**

**100th Fiscal Year**

**1° de Julio de 2017 | 30 de Junio de 2018**

**Year ended June 30, 2018**

**HOLANDO**





**HOLANDO**  
— 100 AÑOS —



## NUESTRA COMPAÑIA

Nuestra filosofía empresarial y la evolución de nuestros negocios nos han posicionado entre las principales y más respetadas empresas del país.

Más de 1.000 empresas argentinas y extranjeras de primer nivel nos confían su capital patrimonial.

Hoy nos enfrentamos a una realidad empresarial altamente competitiva donde la oferta de compañías que operan en el mercado plantea cada vez mayores exigencias. La convergencia de las comunicaciones y la tecnología ha pasado a tener un rol fundamental en la economía y particularmente en las decisiones que el cliente toma como consecuencia de la información que recibe.

Estas exigencias del mercado nos obligan a un compromiso constante con la calidad de nuestro servicio.

Vivimos en una economía informada e informatizada; una economía que se mueve rápidamente y que exige empresas ágiles, flexibles y sobre todo responsables.

Ante tal perspectiva, nuestra compañía mantiene un perfil de conocimiento técnico y comercialización dinámica, basado en un crecimiento sostenido y un profundo conocimiento del mercado asegurador.

Mirando al futuro y con nuestra tradición de excelencia, aceptamos el desafío de seguir creciendo con eficacia y solidez y seguir cumpliendo con nuestra misión de ser una empresa predecible, confiable y segura.

---

## Denominación de la Entidad

La Holando Sudamericana Compañía de Seguros Sociedad Anónima

## Domicilio Legal

Sarmiento 309 - C1041AAG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina

## Sede Administrativa

Sarmiento 309 - C1041AAG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina

## Ejercicio Económico N° 100

Iniciado: El 1 de Julio de 2017

Cerrado: El 30 de Junio de 2018

## Fecha de Inscripción Registro Público de Comercio

9 de Diciembre de 1918

## Fecha de las Modificaciones a los Estatutos

01/04/44 - 05/12/47 - 31/05/55 - 08/08/57 - 30/10/63 - 10/08/70 - 29/08/77 - 15/12/78 - 05/02/82 - 05/03/84 - 24/06/88 - 07/10/88 - 21/05/96 - 11/11/98 - 09/03/01

## Fecha de Vencimiento del Estatuto o Contrato Social

9 de Diciembre de 2017

## Inscripta en (organismo que corresponda)

Inspección General de Justicia bajo el N° 1.488

Inscripta en el Registro de Entidades de Seguros bajo el N° 79

## CUIT

33-50003806-9

## Calificación AA

(Evaluadora Latinoamericana S.A.)

La calificación asignada a la Compañía obedece, principalmente, a los siguientes factores:

Por la estructura societaria se considera que las características de la propiedad de la compañía presentan bajo riesgo relativo y cuentan con sistemas administrativos adecuados.

Del análisis de la posición competitiva en la industria, surge que la compañía tiene buena posición competitiva.

Del análisis de la política de inversiones y calidad de los activos surge que la política de inversiones y la calidad de los activos son tales que pueden ser calificados como de riesgo bajo.

Cuenta con una adecuada política de reaseguro.

Los indicadores cuantitativos se ubican en un rango superior al promedio del sistema.

Del análisis de sensibilidad surge una exposición adecuada a eventos desfavorables.

La calificación final surge de la suma de los puntajes obtenidos por la Compañía en los seis ítems analizados. De acuerdo al Manual de Procedimientos y metodologías de calificación de riesgos y obligaciones de Compañías de Seguros registrado en la COMISIÓN NACIONAL DE VALORES por Evaluadora Latinoamericana S.A., corresponde mantener a La Holando Sudamericana Compañía de Seguros S.A. una calificación categoría AA.



La Holando Sudamericana Cía. de Seguros S.A.

Sarmiento 309 | C1041AAG | Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

(011) 4321-7600 | comercial@laholando.com

www.laholando.com



## ANÁLISIS GENERAL | INDICADORES

	30/06/2018   \$	30/06/2017   \$
Primas Brutas Devengadas	1.897.561.099	1.574.309.412
Primas Cedidas Devengadas	453.997.438	339.075.770
Primas Netas Devengadas	1.443.563.661	1.235.233.642
Siniestros Brutos Devengados	1.325.075.913	739.086.491
Siniestros Devengados a cargo del Reaseguro	474.748.696	64.127.755
Siniestros Devengados Netos	850.327.217	674.958.736
Porcentaje de Siniestralidad	58,90%	54,64%

INDICADORES	2017 / 2018   \$		2016 / 2017   \$	
Créditos / Total Activo	869.952.421 2.200.434.924	39,18%	619.539.865 1.820.872.081	34,02%
Disponibilidades + Inversiones / Deudas c/Asegurados	1.070.231.209 948.464.952	112,84%	923.115.652 738.779.406	124,95%
Disponibilidades + Inversiones + Inmuebles) / (Deudas c/Asegurados + Comp. Técnicos)	1.180.097.602 1.347.826.962	87,56%	1.036.462.045 1.056.281.452	98,12%
Disponibilidades + Inversiones / Compromisos Exigibles	1.70.231.209 31.635.935	3.382,96%	923.115.652 90.553.279	1.019,42%

EN \$	2018	2017
Resultado antes de Impuesto	64.440.607	160.351.730
Impuesto a las Ganancias	-9.874.839	-54.327.525
Resultado Neto	54.565.768	106.024.205
Capital Computable	303.998.966	319.702.014
Capital Mínimo a Acreditar	234.157.842	192.510.277
Superávit de Capital	69.841.124	127.191.737

## ESTRUCTURA PATRIMONIAL

ACTIVO	\$	U\$S
DISPONIBILIDADES	82.024.814	2.843.148
INVERSIONES	988.206.395	34.253.255
CRÉDITOS		
Premios a Cobrar	748.382.332	25.940.462
Reaseguros	5.758.434	199.599
Otros Créditos	115.811.655	4.014.269
INMUEBLES	109.866.393	3.808.194
BIENES MUEBLES DE USO	170.379.973	5.905.718
OTROS ACTIVOS	4.928	170
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>2.220.434.924</b>	<b>76.964.815</b>
PASIVO y PATRIMONIO NETO	\$	U\$S
DEUDAS		
Con Asegurados	948.464.952	32.875.735
Con Reaseguradores	144.318.711	5.002.382
Con Coaseguradoras	0	0
Con Productores	138.886.548	4.814.092
Fiscales y Sociales	72.697.900	2.519.858
Otras Deudas	50.188.520	1.739.637
COMP. TÉC. POR SEGUROS Y REASEG.	399.362.010	13.842.704
PREVISIONES	12.688.883	439.821
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>1.766.607.524</b>	<b>61.234.229</b>
PATRIMONIO NETO (Según estado respectivo)	453.827.400	15.730.586
<b>TOTAL DEL PASIVO + PATRIMONIO NETO</b>	<b>2.220.434.924</b>	<b>76.964.815</b>

## ESTADO DE RESULTADOS

ESTRUCTURA TÉCNICA (I)	\$	U\$S
Primas y Recargos Devengados	1.443.563.661	50.036.868
Siniestros Devengados	-850.327.217	-29.474.080
Rescates	-322.378	-11.174
Gastos de Producción y Explotación	-811.469.481	-28.127.192
Otros Ingresos y Egresos	-21.001.704	-727.962
<b>RESULTADO TÉCNICO</b>	<b>-239.557.119</b>	<b>-8.303.540</b>
ESTRUCTURA FINANCIERA (II)	\$	U\$S
Rentas	216.456.872	7.502.838
Resultados por Realización	60.612.118	2.100.940
Resultados por Tenencia	125.232.568	4.340.817
Otros Ingresos y Egresos	-4694.282	-162.713
Gastos de Explotación y Otros Cargos	-93.609.550	-3.244.698
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>303.997.726</b>	<b>10.537.184</b>
<b>RESULTADO OPERACIONES ORDINARIAS</b>	<b>64.400.607</b>	<b>2.233.644</b>
IMPUESTO A LAS GANANCIAS	-9.874.839	-342.282
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>54.565.768</b>	<b>1.891.362</b>

## ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

	APORTE DE LOS PROPIETARIOS			GANANCIAS RESERVADAS				TOTAL PATRIMONIO NETO	
	Capital en circulación	Aportes y ajustes no capitalizados	TOTAL	Reserva Legal	Otras Reservas	Resultados acumulados	TOTAL	\$	U\$S
<b>SALDOS AL INICIO DEL EJERCICIO</b>	<b>22.819.408</b>	<b>115.645.592</b>	<b>138.465.000</b>	<b>5.850.000</b>	<b>192.539.140</b>	<b>106.024.205</b>	<b>304.413.345</b>	<b>442.878.345</b>	<b>26.631.291</b>
Distribución Resultados - Reserva Legal									
Distribución Resultados - Otras Reservas					64.249.205	-64.249.205			
Distribución Resultados - Honorarios						-41.775.000	-41.775.000	-41.775.000	-2.385.780
Aportes Irrevocables suscriptos	4.878.962	-4.878.962							
Revalúo Técnico de inmuebles					-1.841.713		-1.841.713	-1.841.713	-110.746
Resultado del ejercicio						54.565.768	54.565.768	54.565.768	1.891.362
Otros (efecto diferencia de cambio)									-10.295.541
<b>SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO</b>	<b>27.698.370</b>	<b>110.766.630</b>	<b>138.465.000</b>	<b>5.850.000</b>	<b>254.946.632</b>	<b>54.565.768</b>	<b>315.362.400</b>	<b>453.827.400</b>	<b>15.730.586</b>

Tipo de cambio utilizado al 30/06/2018: 28,85

Arq. Ernesto A. Levi  
Presidente

Síndico

Amigo, Valentini y Cía  
Contadores Auditores



La Holando Sudamericana Cía. de Seguros S.A.

Sarmiento 309 | C1041AAG | Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

(011) 4321-7600 | comercial@laholando.com

www.laholando.com

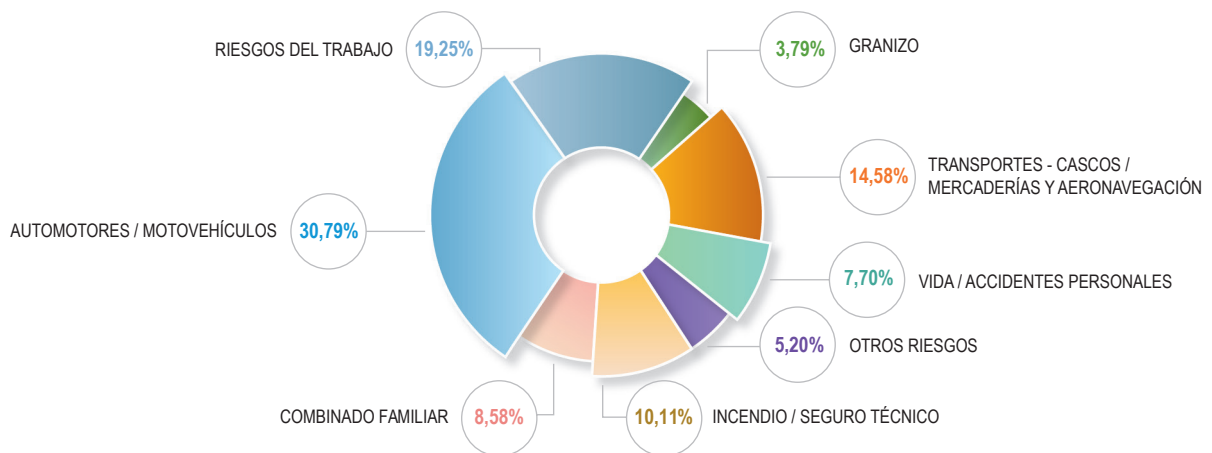


# PRIMAS DEVENGADAS | SINIESTROS DEVENGADOS

Sección	Primas + Recargos   \$	Primas Reaseguradas   \$	Comp. Técnicos Netos   \$	Prima Devengada   \$	Prima Devengada   US\$
Incendio	206.121.575	-158.594.536	-5.338.289	42.188.750	1.462.348
Combinado Familiar	178.612.372	-13.523.755	-15.942.361	149.146.256	5.169.714
Automotores	606.686.891	-9.149.252	-23.726.653	573.810.986	19.889.462
Riesgos del Trabajo	364.066.275	-6.064.988	1.159.462	359.160.749	12.449.246
Granizo	71.912.379	-64.127.164	-6.628	7.778.587	269.622
Responsabilidad Civil	49.560.090	-29.666.631	-2.012.872	17.880.587	619.778
Robo y Riesgos Similares	45.856.195	-40.429.806	-258.000	5.168.389	179.147
Caución	18.734.475	-13.019.372	636.283	6.351.386	220.152
Aeronavegación	100.714.174	-80.098.909	-2.648.708	17.966.557	622.758
Transportes - Cascos	92.427.622	-47.574.531	-4.174.079	40.679.012	1.410.018
Transportes de Mercaderías	109.616.168	-41.046.338	-2.681.573	65.888.257	2.283.822
Técnico	32.270.170	-20.046.991	-347.411	11.875.768	411.638
Otros Riesgos	1.660.710	-1.028.539	-109.975	522.196	18.100
Motovehículos	1.262.147	0	72.852	1.334.999	46.274
Accidentes Personales	83.636.993	-1.972.223	-4.134.277	77.530.493	2.687.365
Vida	71.228.820	-342.130	-4.606.001	66.280.689	2.297.424
<b>Totales</b>	<b>2.034.367.056</b>	<b>-526.685.165</b>	<b>-64.118.230</b>	<b>1.443.563.661</b>	<b>50.036.868</b>

## PRODUCCIÓN PRIMA BRUTA

01/07/2017 - 30/06/2018



Sección	Pagados   \$	A cargo Reaseguro   \$	Pagados Netos   \$	Pendientes Neto   \$	Siniestros Deveng.   \$	Siniestros Deveng.   US\$
Incendio	-17.046.320	14.717.231	-2.329.089	-5.936.681	-8.265.770	-286.508
Combinado Familiar	-42.769.416	5.872	-42.763.544	-18.267.659	-61.031.203	-2.115.466
Automotores	-293.096.545	777.834	-292.318.711	-131.965.353	-424.284.064	-14.706.553
Riesgos del Trabajo	-225.898.779	250.994	-225.647.785	-22.426.248	-248.074.033	-8.598.753
Granizo	-63.145.320	56.803.829	-6.341.491	-1.754.898	-8.096.389	-280.637
Responsabilidad Civil	-2.592.771	687.730	-1.905.041	-1.804.413	-3.709.454	-128.577
Robo y Riesgos Similares	-3.206.493	3.193.161	-13.332	11.918	-1.414	-49
Caución	-10.253.651	10.116.673	-136.978	-1.068.740	-1.205.718	-41.793
Aeronavegación	-16.969.424	13.128.861	-3.840.563	-417.632	-4.258.195	-147.598
Transportes - Cascos	-99.383.760	71.638.564	-27.745.196	-4.551.153	-32.296.349	-1.119.458
Transportes de Mercaderías	-49.041.796	34.452.843	-14.588.953	-14.638.547	-29.227.500	-1.013.085
Técnico	-7.579.265	5.324.684	-2.254.581	1.313.549	-941.032	-32.618
Otros Riesgos	-58.271	0	-58.271	-5.000	-63.271	-2.193
Motovehículos	-1.828.006	0	-1.828.006	971.031	-856.975	-29.705
Accidentes Personales	-10.242.740	0	-10.242.740	-2.445.798	-12.688.538	-439.811
Vida	-11.981.634	0	-11.981.634	-3.345.678	-15.327.312	-531.276
<b>Totales</b>	<b>-855.094.191</b>	<b>211.098.276</b>	<b>-643.995.915</b>	<b>-206.331.302</b>	<b>-850.327.217</b>	<b>-29.474.080</b>

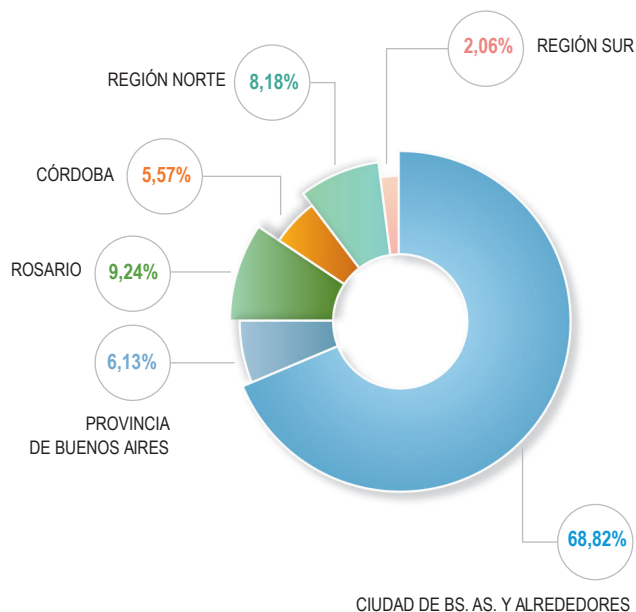
Tipo de cambio al 30/06/2018: 28,85



# PRIMAS Y RECARGOS EMITIDOS POR AGENCIA

Agencia	\$
Bahía Blanca (Prov. de Bs. As. Interior)	20.076.528
Bariloche (Región Sur)	12.053.808
Córdoba	113.219.495
Corrientes (Región Norte)	5.524.289
Jujuy (Región Norte)	11.655.701
La Pampa (Región Sur)	11.660.925
Mar del Plata (Prov. de Bs. As. Interior)	45.134.462
Mendoza (Región Norte)	47.480.869
Misiones (Región Norte)	8.538.856
Neuquén (Región Sur)	18.346.925
Resistencia (Región Norte)	28.578.034
Rosario	187.878.282
Tandil (Prov. de Bs. As. Interior)	24.342.730
Tucumán (Región Norte)	29.304.700
Casa Central (Ciudad de Bs. As. y alred.)	1.400.101.963
San Juan (Región Norte)	5.336.156
Pergamino (Prov. de Bs. As. Interior)	35.087.917
Salta (Región Norte)	30.045.416
<b>Total</b>	<b>2.034.367.056</b>

## DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA DE PRODUCCIÓN BRUTA EMITIDA 01/07/2017 - 30/06/2018



## EVOLUCIÓN DE ÚLTIMOS CINCO AÑOS | En dólares

### PRIMAS DEVENGADAS

Sección	2018	2017	2016	2015	2014
Incendio	1.462.348	2.051.727	1.495.117	2.516.309	2.146.215
Combinado Familiar	5.169.714	6.752.657	5.436.417	6.921.936	6.159.161
Automotores	19.889.462	29.361.886	25.409.676	27.805.066	20.215.081
Riesgos del Trabajo	12.449.242	20.713.661	18.129.896	28.643.411	24.801.394
Granizo	269.622	572.751	386.548	652.888	1.004.410
Responsabilidad Civil	619.778	833.296	739.645	1.047.515	959.371
Robo y Riesgos Similares	179.147	195.178	201.997	340.322	241.414
Caución	220.152	132.686	541.544	638.073	753.371
Aeronavegación	622.758	918.376	475.591	500.148	603.329
Transportes - Cascos	1.410.018	1.684.706	1.377.253	2.327.511	2.009.834
Transportes de Mercaderías	2.283.822	2.987.993	2.394.120	2.935.127	2.826.730
Técnico	411.638	977.158	1.363.695	1.779.234	1.362.729
Otros Riesgos	18.100	8.003	6.684	11.138	14.582
Motovehículos	46.274	65.317	55.242	13.347	0
Accidentes Personales	2.687.365	3.913.677	3.484.717	4.507.530	4.166.040
Vida	2.297.424	3.108.357	2.803.814	3.238.384	3.422.918
<b>Totales</b>	<b>50.036.868</b>	<b>74.277.429</b>	<b>64.301.956</b>	<b>83.877.939</b>	<b>70.686.579</b>
Tipo de Cambio	28,850	16,630	15,040	9,088	8,133

### SINIESTROS DEVENGADOS

	2018	2017	2016	2015	2014
	-286.508	-422.992	-570.100	-10.824	-1.337.131
	-2.115.466	-2.129.964	-2.113.853	-2.452.674	-2.000.782
	-14.706.533	-17.923.991	-16.907.930	-16.244.184	-12.393.529
	-8.598.753	-16.093.825	-15.997.792	-24.613.010	-22.045.681
	-280.637	-347.187	-389.792	-344.145	-555.746
	-128.577	-150.192	-264.811	-337.727	-362.621
	-49	1.282	-958	-17.387	11.694
	-41.793	-68.463	-28.000	-56.636	-150.854
	-147.598	-112.115	-340.771	-387.179	-260.508
	-1.119.458	-725.898	-894.200	-539.745	-647.037
	-1.013.085	-621.052	-490.296	-845.322	-975.017
	-32.618	-250.427	-330.025	-358.564	-15.418
	-2.193	-963	-2.495	-4.178	-1.771
	-29.705	-92.222	-9.332	0	0
	-439.811	-922.619	-641.457	-1.191.007	-909.508
	-531.276	-726.187	-647.459	-859.427	-939.808
<b>Totales</b>	<b>-29.474.080</b>	<b>-40.586.815</b>	<b>-39.629.271</b>	<b>-48.262.009</b>	<b>-42.583.717</b>
Tipo de Cambio	28,850	16,630	15,040	9,088	8,133



La Holando Sudamericana Cía. de Seguros S.A.

Sarmiento 309 | C1041AAG | Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina  
(011) 4321-7600 | comercial@laholando.com  
www.laholando.com



# NOTA DE LOS ESTADOS CONTABLES

(Sintetizadas)

La Holando Sudamericana Compañía de Seguros Sociedad Anónima al 30 de junio de 2017.

## 1.- Bases de Preparación de los Estados Contables.

Las normas contables profesionales establecen la expresión de los EECC en moneda homogénea, la cual así se ha considerado frente a la evolución de los indicadores de inflación oficiales. La Resolución MD 913/18 de la FACPCE, ha resuelto la aplicación del ajuste por inflación en los estados contables correspondientes a ejercicios cerrados al 30 de septiembre de 2018 inclusive.

## 2.- Criterios de Exposición.

Los EECC se exponen en pesos argentinos y habiendo utilizado para su confección el Plan de Cuentas Uniforme y el sistema de carga e impresión SINENSUP.

## 3.- Criterios de valuación.

La Sociedad ha mantenido las prácticas contables exigidas por la SSN. Los criterios aplicados se corresponden con lo establecido en el R.G.A.A.

3.1.- Activos y Pasivos en Moneda Nacional: valuados a valor nominal, considerando los resultados financieros netos al cierre.

3.2.- Activos y Pasivos en Moneda Extranjera: ídem anterior, considerando el tipo de cambio al cierre.

3.3.- Disponibilidades: incluye el rubro Caja, en sus conceptos y monedas, con más los saldos de las cuentas corrientes bancarias en el alcance para las conciliaciones practicadas.

3.4.- Inversiones:

3.4.1.- Títulos Públicos:

3.4.1.1.- Títulos Públicos con Cotización: valuadas en general a su cotización del 30.06.2018.

3.4.1.2.- Títulos Públicos sin cotización: corresponden a Préstamos Garantizados, valuados atento al Punto 35.8.1 del RGAA.

3.4.2.- Acciones.

3.4.2.1.- Acciones con cotización: valuadas en general a su cotización del 30.06.2018.

3.4.2.2.- Acciones sin cotización bursátil: en general, a valor de compra. La tenencia en Reunión Re Compañía de Reaseguros S.A., ha sido valuada VPP sobre los EECC al 30.06.2016 además se ha adicionado un Aporte Irrevocable efectuado por este Accionista el 26.05.2017 por \$ 25.000.000.-, además incluye \$ 15.097.364,50 anticipo para la compra de la participación accionaria de Nova Re Cia de Reaseguros SA, la cual fue aprobado por la SSN en fecha 31/08/2017, dicho importe no fue considerado para todas las relaciones técnicas.

3.4.3.- Fondos Comunes de Inversión: valuados a su cotización al cierre en el correspondiente mercado.

3.4.4.- Depósitos a Plazo Fijo: a valor de origen por moneda, más intereses devengados al 30.06.2018,

3.4.5.- Préstamos Hipotecarios y Prendarios: Para los otorgados durante la convertibilidad, a paridad de origen, atento criterio de prudencia, sin por ello limitar los derechos de la sociedad. Se ha considerado el punto 35.5. del R.G.A.A. y los préstamos que no lo cumplimentan, se han excluido de las relaciones técnicas, al igual que los que se encuentran en etapa de pre-ejecución Los préstamos prendarios que no cumplimentan las normas han sido excluidos de las relaciones técnicas.

3.4.6.- Obligaciones Negociables: de acuerdo a los criterios normativos e información de los mercados donde cotizan y considerando el alcance en cuanto a su custodia.

3.4.7.- Fideicomiso Financiero: Se tomó la cotización del Ente Depositario.

3.5.- Deudores por Premios: El rubro se ha valuado, en general, de acuerdo con las disposiciones de la SSN, más allá de haber utilizado procesos alternativos en la determinación final de las cuentas regularizadoras.

3.6.- Créditos con Reaseguradores: La Sociedad ha valuado los saldos conciliados de acuerdo al tipo de cambio correspondiente.

3.7.- Otros Créditos: La Sociedad ha valuado las partidas integrantes del rubro considerando los intereses devengados al cierre, de así corresponder, en tanto atento las limitaciones del sistema SINENSUP la presente Nota en su versión completa incluye una nómina para las cuentas integrantes de la cuenta Deudores Varios. El saldo de Préstamos al Personal como así también los Convenios suscrito con Productores regularizando cobranzas y como lo solicitada por la SSN se ha excluido de las relaciones técnicas.

3.8.- Inmuebles: el rubro incluye inmuebles e inmuebles adquiridos a escriturar, y la valuación se corresponde a lo establecido por la Resolución Nro. 39.820, incorporando las mejoras, de así corresponder.

3.9.- Bienes de Uso: la valuación del rubro se ajustó a las normas vigentes, e incluye los inmuebles de uso propio.

3.10.- Operatoria en Riesgos del Trabajo: el nuevo modelo de exposición de EECC, SINENSUP, incluye la información de Riesgos del Trabajo como un ramo más en la operatoria de la Compañía. El saldo del Fondo para Fines Específicos Decreto Nro. 590/97 presentaba un saldo al cierre de \$ 22.620.955.- frente a Inversiones aplicables por el mismo importe.

3.11.- Deudas con Asegurados:

a) Siniestros Pendiente en Juicio: la Entidad ha incluido la totalidad de los siniestros pendientes derivados en juicio y/o mediación, considerando en su valuación las prioridades en cuanto a la participación de los reaseguradores, y circularizando abogados. Los métodos aplicados se corresponden con lo establecido en el R.G.A.A.

b) Siniestros Ocurridos y No Reportados (IBNR): han sido valuados de acuerdo con lo establecido por el R.G.A.A. y cuentan con Informe emitido por Actuario independiente.

c) Siniestros Pendientes en Juicios de Riesgos de Trabajo por reclamos fundados en el Código Civil: lo son por reclamos fundados en dicha norma, con la contingencia determinada por la inseguridad jurídica informada. Las Reservas de dicha operatoria se calcularon de acuerdo a Punto 33.4.1.6 del RGAA.

3.12.- Deudas con Reaseguradores: La Entidad expone los saldos adeudados netos, al cambio circularizado por la SSN. Existen saldos en etapa de negociación y también por Reservas Retenidas y por Primas de Reinstalación, correspondientes a Siniestros Pendientes.

3.13.- Deudas con Productores: Se expone el saldo acreditado en cuenta corriente como asimismo las Comisiones por Primas a Cobrar, todo ello al 30.06.2018.-

3.14.- Deudas Fiscales y Sociales: Se exponen los saldos devengados por tales conceptos al 30.06.2018.

3.15.- Otras Deudas: Se exponen y valúan partidas integrantes del rubro, básicamente la cuenta Acreedores Varios. Su valuación lo ha sido en general según las disposiciones vigentes.

3.16.- Compromisos Técnicos: Para los Compromisos Técnicos se cuenta con Informe de Actuario independiente, con la cuantificación y determinación de suficiencia allí indicada.

3.17.- Provisiones: el rubro incluye Previsión por Impuesto a las

Ganancias, en tanto si se mantiene una Previsión para reclamos laborales y las contingencias de Riesgo de Trabajo.

3.18.- Patrimonio Neto: Su composición surge del Estado de Evolución del Patrimonio Neto y sin reexpresión a moneda del 30.06.2018.

3.19.- Resultado del Ejercicio: se exponen los mismos a valores de origen. Con relación a la imputación de gastos la Sociedad ha aplicado en general lo normado por la SSN, acompañando ya el EECC comentado la presentación del Cuadro de Resultado Técnico de Operaciones en su Anexo.

3.20.- Estimaciones: los EECC comentados contienen estimaciones. Los resultados y los importes reales definitivos, pueden así diferir de las estimaciones efectuadas en la preparación de los mismos.

#### **4.- Diferencia entre prácticas contables exigidas por la Superintendencia de Seguros de la Nación y Normas Contables Profesionales.**

Existen ciertas diferencias, básicamente para:

4.1.- No se corresponde el tipo de actividad con un modelo contable en el cual prime la intención de venta en cuanto a la valuación de activos, como asimismo la contabilización de créditos y deudas a valor actual.

4.2.- Si bien la Entidad ha cuantificado el importe que se corresponde para las partidas activas y pasivas al 30.06.2018 por Impuesto Diferido, no ha registrado el importe neto con los fundamentos que surgen del presente ítem en su versión completa, en tanto las mismas atento lo establecido por el Punto 39.13 del RGAA, deben ser excluidas en el cómputo de las relaciones técnicas.

4.3.- No se aplican pautas sobre valores recuperables.

4.4.- No se expresan los EECC a moneda constante, ni se cuantifican los efectos que podría ello haber determinado.

4.5.- No se presenta para su información al 30.06.2018 Estado de Flujo de Efectivo

4.6.- No se contemplan en su totalidad los requisitos de la R.T. Nro. 21 de la F.A.C.P.C.E.

4.7.- La Sociedad para la valuación de sus Inmuebles, aplica la Res SSN 39.820, según la valuación del TTN. Y su contrapartida esta en Ajuste de Capital en la EEPN

4.8.- La Entidad no aplica la RT 48 de la FACPCE, por lo tanto no incluyen partida alguna relacionada con la Rendición de Activos.

#### **5.- Saldos Exigibles.**

Surgen del Estado de Cobertura de Compromisos Exigibles y Siniestros Liquidados a Pagar al 30.06.2018

#### **6.- Componentes Financieros implícitos.**

No se han segregado al 30.06.2018.-

#### **7.- Estado de Capital.**

De acuerdo con lo mencionado en la Nota 3.18 el capital social de la Sociedad, atento el aumento aprobado por la Asamblea General Extraordinaria del 13 de agosto de 2012 y su continuación del 22 de agosto de 2012, es de \$ 22.819.408.-. Se encuentra en trámite de inscripción la capitalización de \$ 4.878.962.-, en tanto que \$ 104.336.038 se consideraron como prima de emisión

#### **8.- Estado de Evolución de Patrimonio Neto.**

La información surge del Estado de Evolución del Patrimonio Neto que integra los EECC al 30.06.2018.

#### **9.- Bienes de Disponibilidad Restringida.**

Las afectaciones o embargos corresponden a medidas preventivas no firmes.

#### **10.- Bienes Gravados con Derechos Reales.**

No existen.

#### **11.- Contratos de la Entidad con Directores.**

La Sociedad no ha realizado contratos de los previstos en el Art. 271, 2do. párrafo in – fine de la Ley 19.550, con miembros del Directorio.

#### **12.- Capital Mínimo.**

Con las cifras expuestas, la Sociedad cumple el Régimen de Capitales Mínimos establecido por la Superintendencia de Seguros de la Nación, con Informe al efecto de la Auditoría Externa.

#### **13.- Cobertura.**

La Sociedad cumplimentaba superavitariamente la cobertura general normativa.

#### **14.- Normas sobre políticas y procedimientos de inversiones.**

La Sociedad informa que ha cumplimentado los requerimientos de la RGAA en el alcance fijado, y en particular con el inciso K) y I) del punto 38.5.1 del RGAA. La custodia de inversiones en su cumplimiento ha sido debidamente expuesta e informada a la SSN.

#### **15.- Resultado Técnico de Operaciones.**

Atento lo requerido por el Punto 26.1.16 del RGAA, la Sociedad ha preparado el Cuadro Técnico de Operaciones.

#### **16.- Hechos posteriores.**

No se han producido otros hechos y circunstancias posteriores al cierre del 30 de Junio de 2018, en nuestro conocimiento, que pudieran influir significativamente en las informaciones expuestas para los EECC comentadas

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 14 de Agosto de 2018.

Arq. Ernesto A. Levi  
Presidente

Amigo, Valentini y Cía  
Contadores Auditores



**La Holando Sudamericana Cía. de Seguros S.A.**

Sarmiento 309 | C1041AAG | Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

(011) 4321-7600 | comercial@laholando.com

www.laholando.com



# INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

(Sintetizado)

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de La Holando Sudamericana Compañía de Seguros Sociedad Anónima.

## 1.- Informe sobre los Estados Contables.

Hemos auditado los Estados Contables Anuales adjuntos de La Holando Sudamericana Compañía Argentina de Seguros Sociedad Anónima, CUIT 33-50003806-9 con domicilio legal en Sarmiento 309 CP (1041AAG) de la Ciudad Aut. de Bs.As. que comprenden el Estado de Situación Patrimonial al 30 de junio de 2018, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Anexos, Notas y detalles complementarios correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2017 son parte integrante de los Estados Contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual

## 2.- Responsabilidad de la Dirección en relación con los Estados Contables.

La dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas específicas para la actividad aseguradora establecidas por la Superintendencia de Seguros de la Nación, las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

## 3.- Responsabilidad del Auditor.

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las disposiciones generales sobre auditoría externa contable y actuarial establecidas en el Punto 39.13 del Reglamento General de la Actividad Aseguradora y para aquellos aspectos no establecidos en el punto mencionado las normas de auditoría establecidas de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que se cumpla con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría. La Resolución MD 913/18 de la FACPCE, ha resuelto la no aplicación de la reexpresión de las cifras de los estados contables para reconocer los efectos de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda hasta los estados contables correspondientes a ejercicios cerrados al 30 de septiembre de 2018 inclusive, es por ese motivo que los Estados Contables aquí informados por la Sociedad, no han sido reexpresados, más allá de estar expectantes a las definiciones de ciertos aspectos conceptuales por parte de la profesión y CPCECABA.

Los EECC fueron preparados de acuerdo con las normas de exposición emitidas por la SSN, que establecen la carga y presentación mediante el sistema SINENSUP.

La Sociedad ha confeccionado sus EECC aplicando criterios de valuación y exposición requeridos por la SSN, los cuales difieren en ciertos aspectos de los profesionales vigentes en la C.A.B.A.

Los Compromisos Técnicos, incluidos los I.B.N.R., cuentan con Informe del Actuario con el alcance de tareas y conclusiones allí indicadas. Con relación a las cuentas regularizadoras para Deudores por Premios, Elementales, Vida y ART, nos remitimos a las Notas a los EECC. La Sociedad no registra el importe determinado para la estimación del Impuesto Diferido. Atento las normas profesionales que establecen la exposición de activos y pasivos relacionados, ante nuestro requerimiento, la Sociedad ha expuesto su cuantificación en Nota 4.2.-, con la significación allí indicada.

Respecto de la valuación de inmuebles, no remitimos a la nota 3.8, donde se detalla en extenso todo lo relacionado a valuación de este rubro.

Para la valuación de Deudas con Asegurados, nos remitimos a Nota 3.11 con el alcance allí indicado. La Sociedad ha considerado la Res SSN Nro 40.273 y su modificación 40.512 ítem a) del punto 33.3.13.2

## 4.- Conclusión.

En nuestra opinión, los Estados Contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos la situación patrimonial de La Holando Sudamericana Compañía Argentina de Seguros S.A. al 30 de junio de 2018, así como sus resultados y la evolución de su patrimonio neto correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas y específicas para la actividad aseguradora establecidas por la Superintendencia de Seguros de la Nación.

## 5.- Párrafo de énfasis.

Sin modificar nuestra conclusión llamamos la atención de los usuarios de este informe sobre la información contenida en Nota 4, que indica que los Estados Contables adjuntos han sido preparados por la Entidad de acuerdo con las normas contables vigentes específicas para la actividad aseguradora establecidas por la Superintendencia de Seguros de la Nación. Dichas normas difieren, en ciertos aspectos, de las normas contables profesionales argentinas vigentes. Las diferencias identificadas deben ser tenidas en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las mencionadas normas contables profesionales para la interpretación de los estados contables adjuntos.

## 6.- Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios.

6.1.- Han sido cumplimentados en general los requisitos establecidos por el R.G.A.A.

6.2.- La información para los EECC informados al 30.06.2018, en copiado a la fecha, surge de los registros que, en general, cumplimentan las disposiciones vigentes, teniendo pendiente la implementación de la registración mediante discos ópticos, aprobada oportunamente por la IGJ y SSN.

6.3.- Existen bienes de disponibilidad restringida, con el alcance fijado en Nota 9.

6.4.- El modelo de exposición no incluye el Estado de Flujo de Efectivo.

6.5.- La Sociedad se ajustaba a las normas sobre Capitales Mínimos.

6.6.- Se han aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo según las normas del CPCE-CABA

6.7.- Las deudas devengadas al 30.06.2018 por Aportes y Contribuciones Sociales ascendían a \$10.596.120.-, importe que no resultaba exigible.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 14 de Agosto de 2018.

Contadores Auditores  
Amigo, Valentini y Cía. S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°60  
R° de Asoc. de Prof. Universitarios  
Nro.1 R°. Soc. y Asoc. Gs.Cs.Es. S.S.N.

Dr. Antonio García Vilariño  
SOCIO  
Contador Público (UBA)  
Tomo 114 Folio 112 C.P.C.E.C.A.B.A.  
N° 16 R° de Auditores Externos S.S.N

# **Annual Report and Balance Sheet**

**100th Fiscal Year**

**Year ended June 30, 2018**

**HOLANDO**



## OUR COMPANY

Our corporate philosophy and the evolution of our business have placed us among the main and most respected companies in the country.

More than 1,000 first class Argentine and foreign companies entrust their assets to us.

We now face a highly competitive business environment where the wide offer of companies operating in the market imposes increasingly larger demands on us. The combination of communications and technology has acquired a vital role in economy, in particular in relation to the decisions that customers make as a result of the information they receive.

These market demands lead us to a steady commitment to the quality of our service.

We live in the middle of a well-informed and information-based economy An economy moving fast and requiring diligent, flexible, and above all reliable companies.

In the face of this situation, our Company shows a profile of technical expertise and dynamic marketing, based on a sustained growth and a deep knowledge of the insurance market.

With a view to the future and in line with our tradition of excellence, we accept the challenge to go on with our efficient and sound growth and to continue fulfilling our role as a predictable, reliable, and secure company.

---

## COMPANY INFORMATION

### Corporate Name

La Holando Sudamericana Compañía de Seguros  
Sociedad Anónima

### Registered Office

Sarmiento 309 - C1041AAG - Ciudad Autónoma de  
Buenos Aires, República Argentina

### Administrative Office

Sarmiento 309 - C1041AAG - Ciudad Autónoma de  
Buenos Aires, República Argentina

### Fiscal Year No. 100

Started on July 1, 2017  
Ended on June 30, 2018

### Date of Filing with the Public Registry of Commerce

December 9, 1918

### Date of Bylaws Amendments

04/01/44 - 12/05/47 - 05/31/55 - 08/08/57 - 10/30/63 -  
08/10/70 - 08/29/77 - 12/15/78 - 02/05/82 - 03/05/84 -  
06/24/88 - 10/07/88 - 05/21/96 - 11/11/98 - 03/09/01

### Expiration Date of Bylaws or Articles of Incorporation

December 9, 2017

### Registration with Applicable Bodies

Registered with the Corporations Control Agency under  
No. 1,488  
Registered with the Insurers Register under No. 79

### CUIT

33-50003806-9

### AA Rating

(Evaluadora Latinoamericana S.A.)

The rating of La Holando Sudamericana S.A. is mainly supported by the following factors:

Considering its corporate structure, company ownership features are deemed to show relatively low risks and to rely on adequate administrative systems.

According to the analysis of its position in the industry, it follows that the company holds a sound competitive position.

According to the analysis of its investment policy and the quality of its assets, it follows that its investment policy and the quality of its assets can be rated as low-risk.

It relies on an adequate reinsurance policy.

Quantitative indicators are ranked above system average.

According to the sensitivity analysis, it follows that it shows an adequate exposure to unfavorable events.

The final rating arises from adding up all the scores obtained by the Company under the six items above. Pursuant to the Manual of Procedures and Methods for the rating of insurance company risks and obligations filed with the NATIONAL SECURITIES COMMISSION by Evaluadora Latinoamericana S.A. (Latin American Risk Rating Corporation), it is appropriate to maintain La Holando Compañía de Seguros S.A.'s AA rating.



La Holando Sudamericana Cía. de Seguros S.A.

Sarmiento 309 | C1041AAG | Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina  
(011) 4321-7600 | comercial@laholando.com  
www.laholando.com



## FINANCIAL HIGHLIGHTS | RATIOS

	06/30/2018   U\$S	06/30/2017   U\$S
Gross Premium Earned	65.773.348	94.666.832
Premium Ceded	15.736.480	20.389.403
Net Premium Earned	50.036.868	74.277.429
Gross Losses Incurred	45.929.841	44.442.964
In Charge of the Reinsurer	16.455.761	3.856.149
Net Losses Incurred	29.474.080	40.586.815
Loss Rate	58,90%	54,64%

RATIOS	2017 / 2018   U\$S		2016 / 2017   U\$S	
Receivables / Total Assets	30.154.330 76.964.815	39,18%	37.254.351 109.493.209	34,02%
Cash + Investments / Payables to Insureds	37.096.403 32.875.735	112,84%	55.509.059 44.424.498	124,95%
Cash + Investments + Real Estate / Payables to Insureds + Statutory Reserves	40.904.597 46.718.439	87,56%	62.324.837 63.516.623	98,12%
Cash + Investments / Losses Payable	37.096.403 1.096.566	3.382,96%	55.509.059 5.445.176	1.019,42%

STATED IN U\$S	2018	2017
Pre-Tax Results	2.333.644	9.642.317
Income Tax	-342.282	-3.266.839
Net Result	1.891.362	6.375.478
Computable Capital	10.537.226	19.224.415
Minimum Mandatory Capital	8.116.390	11.576.084
Surplus	2.420.836	7.648.331



# FINANCIAL STATEMENTS

## BALANCE SHEET

ASSETS	U\$\$
CASH AND BANKS	2.843.148
INVESTMENTS	34.253.255
ACCOUNTS RECEIVABLE	
Receivable Premiums	25.940.462
Reinsurance	199.599
Other Receivables	4.014.269
PROPERTY	3.808.194
FIXED ASSETS	5.905.718
OTHER ASSETS	170
<b>TOTAL ASSETS</b>	<b>76.964.815</b>
LIABILITIES AND SHAREHOLDERS EQUITY	U\$\$
ACCOUNTS PAYABLE	
To Insureds	32.875.735
To Reinsurers	5.002.382
To Coinsurers	0
To Brokers	4.814.092
Fiscal and Corporate	2.519.858
Other Payables	1.739.637
UNEARNED PREMIUM RESERVE	13.842.704
PROVISIONS	439.821
<b>TOTAL LIABILITIES</b>	<b>61.234.229</b>
SHAREHOLDERS EQUITY	15.730.586
<b>TOTAL LIABILITIES + STOCKHOLDERS EQUITY</b>	<b>76.964.815</b>

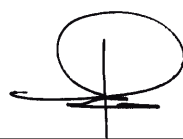
## INCOME STATEMENT

TECHNICAL STRUCTURE (I)	U\$\$
Earned Premium	50.036.868
Net Insurance Claims	-29.474.080
Redemptions	-11.174
Underwriting and Operating Expenses	-28.127.192
Other Income and Expenditure	-727.962
<b>TECHNICAL RESULT</b>	<b>-8.303.540</b>
FINANCIAL STRUCTURE (II)	U\$\$
Interest Income	7.502.838
Operating Results	2.100.940
Holding Results	4.340.817
Other Income and Expenditure	-162.713
Operating Expenses and Other Charges	-3.244.698
<b>FINANCIAL RESULT</b>	<b>10.537.184</b>
<b>NET OPERATING RESULT</b>	<b>2.233.644</b>
INCOME TAX	-342.282
<b>NET INCOME FOR THE YEAR</b>	<b>1.891.362</b>

## SHAREHOLDERS EQUITY EVOLUTION STATEMENT

	OWNERS CONTRIBUTION			RESERVED EARNINGS				TOTAL SHAREHOLDERS EQUITY	
	Outstanding Capital	Pending Capital Contributions and Adjustments	TOTAL	Statutory Reserve	Other Reserves	Retained Earnings	TOTAL	\$	U\$\$
<b>BALANCE AT YEAR BEGINNING</b>	22.819.408	115.645.592	138.465.000	5.850.000	192.539.140	106.024.205	304.413.345	442.878.345	26.631.291
Earnings Distribution - Statutory Reserve									
Earnings Distribution - Other Reserves					64.249.205	-64.249.205			
Earnings Distribution - Fees						-41.775.000	-41.775.000	-41.775.000	-2.385.780
Irrevocable Contributions Subscribed	4.878.962	-4.878.962							
Technical Reappraisal of Property					-1.841.713		-1.841.713	-1.841.713	-110.746
Year Result						54.565.768	54.565.768	54.565.768	1.891.362
Others (Exchange Difference Result)									-10.295.541
<b>BALANCE AT YEAR END</b>	<b>27.698.370</b>	<b>110.766.630</b>	<b>138.465.000</b>	<b>5.850.000</b>	<b>254.946.632</b>	<b>54.565.768</b>	<b>315.362.400</b>	<b>453.827.400</b>	<b>15.730.586</b>

Rate of exchange use as at 06/30/18: 28,85



Ernesto A. Levi  
Chairman of the Board

Syndic

Amigo, Valentini y Cía.  
Auditing Accountants



La Holando Sudamericana Cía. de Seguros S.A.

Sarmiento 309 | C1041AAG | Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

(011) 4321-7600 | comercial@laholando.com

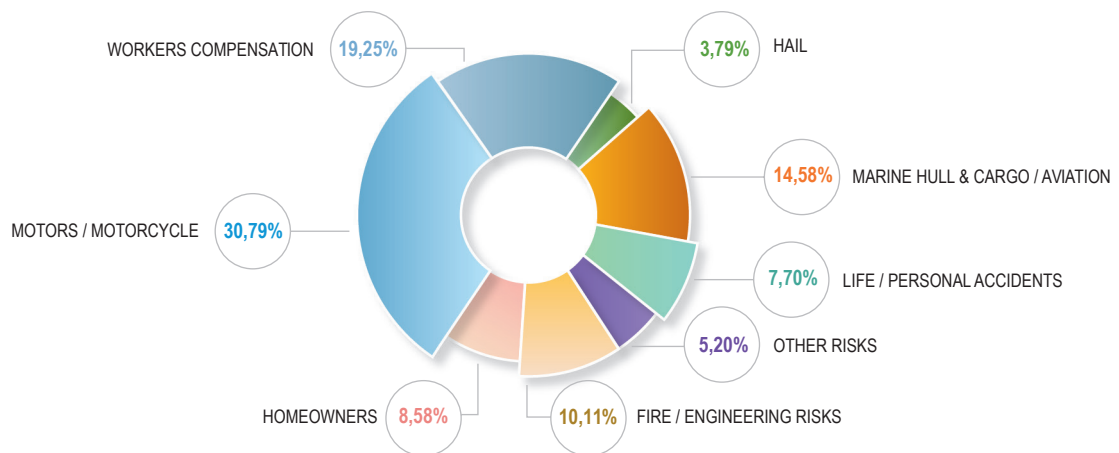
www.laholando.com



# EARNED PREMIUM | ACCRUED CLAIMS

Section	Premium + Additional Premium   U\$S	Ceded to Reinsurers   U\$S	Net Unearned Premium Reserve   U\$S	Net Premium Earned   U\$S
Fire	7.144.595	-5.497.211	-185.036	1.462.348
Homeowners	6.191.070	-468.761	-552.595	5.169.714
Motor	21.029.008	-317.132	-822.414	19.889.462
Workers Compensation	12.619.282	-210.225	-40.189	12.449.246
Hail	2.492.630	-2.222.779	-229	269.622
General Liability	1.717.854	-1.028.306	-69.770	619.778
Robbery and Similar Risks	1.589.469	-1.401.380	-8.942	179.147
Bond	649.375	-451.278	-22.055	220.152
Aviation	3.490.959	-2.776.392	-91.809	622.758
Marine Hull	3.203.730	-1.649.031	-144.681	1.410.018
Marine Cargo	3.799.521	-1.422.750	-92.949	2.283.822
Engineering Risks	1.118.550	-694.870	-12.042	411.638
Other Risks	57.564	-35.651	-3.813	18.100
Motorcycle	43.749	0	2.525	46.274
Personal Accidents	2.899.029	-68.361	-143.303	2.687.365
Life	2.468.937	-11.859	-159.654	2.297.424
<b>Total</b>	<b>70.515.322</b>	<b>-18.255.986</b>	<b>-2.222.468</b>	<b>50.036.868</b>

## GROSS PREMIUM EARNED 07/01/2017 - 06/30/2018



Section	Paid   U\$S	Reimbursed by Reinsurance   U\$S	Net Paid   U\$S	Net Claims Reserve   U\$S	Claims Incurred   U\$S
Fire	-590.860	510.129	-80.731	-205.777	-286.508
Homeowners	-1.482.475	204	-1.482.271	-633.195	-2.115.466
Motor	-10.159.326	26.961	-10.132.365	-4.574.188	-14.706.553
Workers Compensation	-7.830.114	8.700	-7.821.414	-777.339	-8.598.753
Hail	-2.188.746	1.968.937	-219.809	-60.828	-280.637
General Liability	-89.871	23.838	-66.033	-62.544	-128.577
Robbery and Similar Risks	-111.144	110.681	-463	414	-49
Bond	-355.413	350.665	-4.748	-37.045	-41.793
Aviation	-588.195	455.073	-133.122	-14.476	-147.598
Marine Hull	-3.444.844	2.483.139	-961.705	-157.753	-1.119.458
Marine Cargo	-1.699.889	1.194.206	-505.683	-507.402	-1.013.085
Engineering Risks	-262.713	184.564	-78.149	45.531	-32.618
Other Risks	-2.020	0	-2.020	-173	-2.193
Motorcycle	-63.362	0	-63.362	33.657	-29.705
Personal Accidents	-355.034	0	-355.034	-84.777	-439.811
Life	-415.308	0	-415.308	-115.970	-531.276
<b>Total</b>	<b>-29.639.314</b>	<b>7.317.097</b>	<b>-22.322.217</b>	<b>-7.151.865</b>	<b>-29.474.080</b>

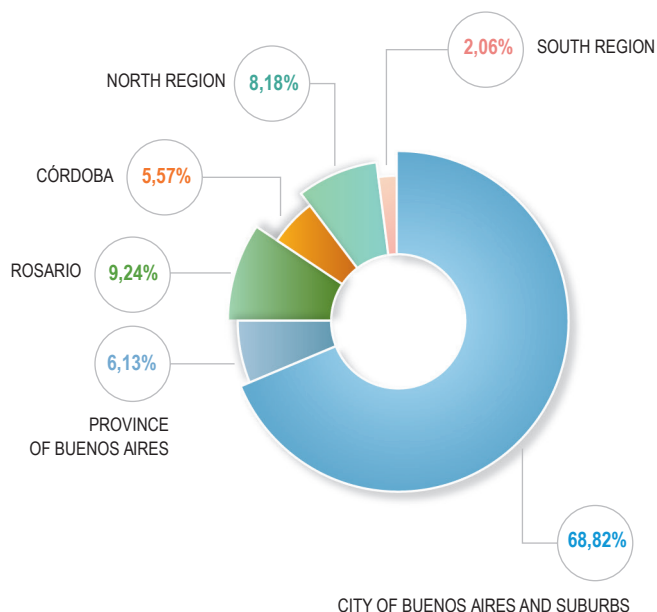
Rate of exchange used as at 06/30/2018: 28.85

# PREMIUM WRITTEN PER BRANCH

Branch	U\$S
Bahía Blanca (Province of Bs. As.)	695.894
Bariloche (South Region)	417.810
Córdoba	3.924.419
Corrientes (North Region)	191.483
Jujuy (North Region)	404.010
La Pampa (South Region)	404.192
Mar del Plata (Province of Bs. As.)	1.564.453
Mendoza (North Region)	1.645.784
Misiones (North Region)	295.974
Neuquén (South Region)	635.942
Resistencia (North Region)	990.573
Rosario	6.512.245
Tandil (Province of Bs. As.)	843.769
Tucumán (North Region)	1.015.761
Home Office (City of Buenos Aires and suburbs)	48.530.396
San Juan (North Region)	184.962
Pergamino (Province of Bs. As.)	1.216.219
Salta (North Region)	1.041.436
<b>Total</b>	<b>70.515.322</b>

## GEOGRAPHIC DISTRIBUTION OF GROSS UNDERWRITING

07/01/2017 - 06/30/2018



## EVOLUTION OVER THE LAST FIVE YEARS | In U\$S

### EARNED PREMIUM

Section	2018	2017	2016	2015	2014
Fire	1.462.348	2.051.727	1.495.117	2.516.309	2.146.215
Homeowners	5.169.714	6.752.657	5.436.417	6.921.936	6.159.161
Motor	19.889.462	29.361.886	25.409.676	27.805.066	20.215.081
Workers Compensation	12.449.242	20.713.661	18.129.896	28.643.411	24.801.394
Hail	269.622	572.751	386.548	652.888	1.004.410
General Liability	619.778	833.296	739.645	1.047.515	959.371
Robbery and Similar Risks	179.147	195.178	201.997	340.322	241.414
Bond	220.152	132.686	541.544	638.073	753.371
Aviation	622.758	918.376	475.591	500.148	603.329
Marine Hull	1.410.018	1.684.706	1.377.253	2.327.511	2.009.834
Marine Cargo	2.283.822	2.987.993	2.394.120	2.935.127	2.826.730
Engineering Risks	411.638	977.158	1.363.695	1.779.234	1.362.729
Other Risks	18.100	8.003	6.684	11.138	14.582
Motorcycle	46.274	65.317	55.242	13.347	0
Personal Accidents	2.687.365	3.913.677	3.484.717	4.507.530	4.166.040
Life	2.297.424	3.108.357	2.803.814	3.238.384	3.422.918
<b>Total</b>	<b>50.036.868</b>	<b>74.277.429</b>	<b>64.301.956</b>	<b>83.877.939</b>	<b>70.686.579</b>
Rate of Exchange	28,850	16,630	15,040	9,088	8,133

### CLAIMS INCURRED

Section	2018	2017	2016	2015	2014
Fire	-286.508	-422.992	-570.100	-10.824	-1.337.131
Homeowners	-2.115.466	-2.129.964	-2.113.853	-2.452.674	-2.000.782
Motor	-14.706.533	-17.923.991	-16.907.930	-16.244.184	-12.393.529
Workers Compensation	-8.598.753	-16.093.825	-15.997.792	-24.613.010	-22.045.681
Hail	-280.637	-347.187	-389.792	-344.145	-555.746
General Liability	-128.577	-150.192	-264.811	-337.727	-362.621
Robbery and Similar Risks	-49	1.282	-958	-17.387	11.694
Bond	-41.793	-68.463	-28.000	-56.636	-150.854
Aviation	-147.598	-112.115	-340.771	-387.179	-260.508
Marine Hull	-1.119.458	-725.898	-894.200	-539.745	-647.037
Marine Cargo	-1.013.085	-621.052	-490.296	-845.322	-975.017
Engineering Risks	-32.618	-250.427	-330.025	-358.564	-15.418
Other Risks	-2.193	-963	-2.495	-4.178	-1.771
Motorcycle	-29.705	-92.222	-9.332	0	0
Personal Accidents	-439.811	-922.619	-641.457	-1.191.007	-909.508
Life	-531.276	-726.187	-647.459	-859.427	-939.808
<b>Total</b>	<b>-29.474.080</b>	<b>-40.586.815</b>	<b>-39.629.271</b>	<b>-48.262.009</b>	<b>-42.583.717</b>
Rate of Exchange	28,850	16,630	15,040	9,088	8,133



La Holando Sudamericana Cía. de Seguros S.A.

Sarmiento 309 | C1041AAG | Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina  
 (011) 4321-7600 | comercial@laholando.com  
 www.laholando.com



# NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

(Summarized)

Notes to the Financial Statements (Summarized) La Holanda Sudamericana Compañía de Seguros Sociedad Anónima as at June 30, 2018

## 1. Basis for the Preparation of the Financial Statements

Professional accounting standards establish that the Financial Statements are to be stated in uniform currency, which has thus been considered taking into account the evolution of official inflation indicators. Resolution MD 913/18 of the Argentine Federation of Professional Associations of Accountants has established the application of adjustment by inflation for the financial statements closed as at September 30, 2018 included.

## 2. Presentation Criteria

The Financial Statements are shown in Argentine pesos and the Uniform Plan of Accounts and SINENSUP (information system for supervised entities) loading and printing system have been used for their preparation.

## 3. Valuation Criteria

The Company has followed the accounting practices required by the National Superintendency of Insurance. The criteria applied are in accordance with the provisions of the General Rules governing the Insurance Business.

3.1. Assets and Liabilities in Local Currency: At face value, considering net financial results at closing.

3.2. Assets and Liabilities in Foreign Currency: Same as above, considering the rate of exchange effective at closing.

3.3. Cash Availabilities: These include cash in all its variants and currencies, plus bank account balances subject to the reconciliations performed.

3.4. Investments

3.4.1. Government Bonds

3.4.1.1. Listed Government Bonds: Generally valued pursuant to their quotation as at June 30, 2018.

3.4.1.2. Unlisted Government Bonds: These refer to Secured Loans, valued pursuant to Paragraph 35.8.1 of the General Rules governing the Insurance Business.

3.4.2. Equities

3.4.2.1. Listed Equities: Generally valued pursuant to their quotation as at June 30, 2018.

3.4.2.2. Unlisted Equities: Generally considered at their purchase value. The holdings of the company in Reunión Re Compañía de Reaseguros S.A. have been valued at their proportional equity value as per its financial statements as at June 30, 2016, and have also included an irrevocable contribution of \$ 25,000,000 made by this shareholder on May 26, 2017. An advance for the purchase of the stockholding in Nova Re Cia de Reaseguros S.A. for an amount of \$ 15,097,364.50 has also been included, which was approved by the National Superintendency of Insurance on August 31, 2017 and was not considered for the calculation of statutory ratios.

3.4.3. Common Investment Funds: Valued at their closing quotation in the relevant market.

3.4.4. Fixed Term Deposits: At the original currency value, plus interest accrued as at June 30, 2018.

3.4.5. Mortgages and Pledges: For those granted during the convertibility period, at the original parity, based on a criterion of prudence but without detriment to the Company's rights. Paragraph 35.5. Of the General Rules governing the Insurance Business has been considered and any loans failing to meet this requirement have been excluded for purposes of statutory ratios calculation, which has also been the case with loans at a pre-foreclosure stage. Pledges failing to meet these standards have been excluded for purposes of statutory ratios calculation.

3.4.6. Negotiable Bonds: Pursuant to regulatory criteria and information in the markets where they are quoted and considering the scope of the ones in escrow.

3.4.7. Financial Trust: Note has been taken of the quotation provided by the depositary entity.

3.5. Premium Debtors: This account has been generally valued pursuant to the provisions of the National Superintendency of Insurance, despite which alternative processes have been used for final assessment in regularization accounts.

3.6. Receivables from Reinsurers: The Company has valued balances reconciled according to the pertinent rate of exchange.

3.7. Other Receivables: The Company has valued the items included in this account by considering the interest accrued at closing, if applicable, while according to the limitations imposed by SINENSUP (information system for supervised entities) the complete version of this Note includes a list of the items that form part of the Miscellaneous Debtors account. The Personnel Loans balance as well as the Agreements entered into with Agents to settle receivable amounts have been excluded for statutory ratios calculation as requested by the National Superintendency of Insurance.

3.8. Real Property: This account includes real property and real property purchased but pending to be notarized, the appraisal of which, including any applicable improvements, is in accordance with the provisions of Resolution No. 39,820.

3.9. Fixed Assets: Their valuation has been adjusted to current regulations, including real property for the Company's own use.

3.10. Workers Compensation Operations: The new model for Financial Statements presentation according to SINENSUP (information system for supervised entities) includes Workers Compensation information as an additional line in the Company's business. The closing balance of the Fund for Specific Purposes as per Decree No. 590/97 added up to \$ 22,620,955 as compared with applicable investments in the same amount.

3.11. Payables to Insureds:

a) Claims Pending for Trial: The Company has included all the claims pending for trial and/or mediation procedures, considering for their valuation the priorities related to reinsurer shares and sending circular letters to counsels. The methods applied are in accordance with the General Rules governing the Insurance Business.

b) Losses Incurred But Not Reported (I.B.N.R.): They have been valued according to the General Rules governing the Insurance Business and are supported by an Independent Actuary Report.

c) Workers Compensation Claims Based on Civil Code Provisions Pending for Trial: These claims are based on Argentine Civil Code provisions and involve the contingency determined by the legal insecurity that has already been reported. Reserves for this purpose have been calculated according to Paragraph 33.4.1.6 of the General Rules governing the Insurance Business.

3.12. Payables to Reinsurers: The Company shows net debit balances at the rate of exchange informed by the National Superintendency of Insurance. At present, there are balances in process of negotiation as well as others for Retained Reserves and Reinstatement Premiums related to Pending Claims.

3.13. Payables to Agents: The balance credited with the current account as well as receivable Premium Commissions are all shown as at June 30, 2018.

3.14. Tax and Corporate Charges: The balances corresponding to these items are shown as at June 30, 2018.

3.15. Other Payables: The items included in this line, basically in the Miscellaneous Creditors account, are shown and valued according to current regulations.

3.16. Statutory Reserves: As regards Statutory Reserves, their extent and adequacy can be found in the Independent Actuary Report.

3.17. Provisions: These include an allowance for Income Tax, while an allowance for Workers Compensation claims and contingencies is maintained.

3.18. Shareholders Equity: Its composition arises from the Statement

of Shareholders Equity Evolution, and it is not restated at currency value as at June 30, 2018.

3.19. Fiscal Year Results: These are shown at their original value. For the allocation of expenses, in general the Company has applied the provisions of the National Superintendency of Insurance, with the Financial Statements mentioned hereunder containing the Chart of Technical Operation Results as an attachment.

3.20. Estimates: The Financial Statements referred to hereunder contain estimates. The actual final results and amounts may thus differ from the estimates calculated for their preparation.

#### **4. Difference between Accounting Practices Required by the National Superintendency of Insurance and Professional Accounting Standards**

There are certain differences, mainly due to the following reasons:

4.1. This type of business is not in line with an accounting model where there is a prevailing intention to sell when it comes to assets valuation, as well as to account for receivables and payables at their present value.

4.2. Although the Company has calculated the amount of the Deferred Tax corresponding to the accounts under assets and liabilities as at June 30, 2018, it has not recorded their net amount based on the grounds provided in the complete version of this item insofar as, pursuant to the provisions of Paragraph 39.12 of the General Rules governing the Insurance Business, they are to be excluded for purposes of statutory ratios calculation.

4.3. No rules about recoverable values have been applied.

4.4. The Financial Statements have not been stated in constant currency, and any potential effects arising from any such statement have thus not been quantified.

4.5. A Cash Flow Statement has not been provided to be reported as at June 30, 2018.

4.6. The requirements set forth by Technical Resolution No. 21 issued by F.A.C.P.C.E. (Argentine Federation of Professional Associations of Accountants) have not been fully complied with.

4.7. For appraisal of its real property the Company applies National Superintendency of Insurance Resolution No. 39,820, as per the appraisal of the National Court of Appraisals (TTN), and its offsetting entry is found under Capital Adjustment in the Shareholders Equity Evolution Statement.

4.8. The Company does not apply FACPCE's Technical Resolution 48, so no item related to Assets Accounting is included.

#### **5. Payable Balances**

These result from the Statement of Compliance with Enforceable Commitments and Adjusted Claims Due to Be Paid as at June 30, 2018.

#### **6. Implied Financial Components**

These have not been identified on a separate basis as at June 30, 2018.

#### **7. Statement of Capital Stock**

As stated in Note 3.18, considering the increase approved at the Special Shareholders Meeting held on August 13, 2012 and adjourned to August 22, 2012, the capital stock of the Company amounts to \$ 22,819,408. The capitalization of \$4,878,962 is in process of being registered while an amount of \$ 104,336,038 has been considered as share premium reserve.

#### **8. Shareholders Equity Evolution**

This information can be found in the Statement of Shareholders Equity

Evolution that forms an integral part of the Financial Statements as at June 30, 2018.

#### **9. Restricted Availability Property**

Attachments and liens correspond to provisional protective orders.

#### **10. Property Levied with Encumbrances**

There is none.

#### **11. Company's Agreements with Directors**

The Company has not entered into any agreements with members of its Board subject to the terms of section 271, paragraph 2 in fine, of Act No. 19,550.

#### **12. Minimum Capital Requirements**

According to the figures shown, the Company meets Minimum Capital requirements as set forth by the National Superintendency of Insurance and as confirmed by a report issued by the Independent Auditors to that end.

#### **13. Coverage**

The Company has met statutory coverage requirements in excess.

#### **14. Investment Policies and Procedures Regulations**

The Company informs that it has met the requirements of the General Rules governing the Insurance Business within the scope set forth therein, in particular subsections k) and l) of item 38.5.1 of the General Rules governing the Insurance Business. Compliance with the duty of escrow of investments has been duly shown and reported to the National Superintendency of Insurance.

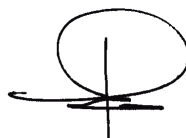
#### **15. Technical Operation Results**

The Company has prepared the Technical Chart of Operations pursuant to Paragraph 26.1.16 of the General Rules governing the Insurance Business.

#### **16. Subsequent Events**

To the best of our knowledge, no events or circumstances additional to the ones stated above have occurred after the closing on June 30, 2018 which can significantly affect the results of the Financial Statements presented herein.

Autonomous City of Buenos Aires, August 14, 2018.



Ernesto A. Levi  
Chairman of the Board

Amigo, Valentini y Cía.  
Auditing Accountants



La Holando Sudamericana Cía. de Seguros S.A.

Sarmiento 309 | C1041AAG | Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

(011) 4321-7600 | comercial@laholando.com

www.laholando.com



# INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

(Summarized)

To the Shareholders, the Chairman of the Board, and the Directors of La Holando Sudamericana Compañía de Seguros Sociedad Anónima:

## 1. Remarks on the Financial Statements

We have audited the attached Financial Statements of La Holando Sudamericana Compañía de Seguros Sociedad Anónima, CUIT (Tax Identification Code) 33-50003806-9, having its registered office at 309 Sarmiento Street, (1041AAG) Autonomous City of Buenos Aires, which comprise the Statement of Financial Position as at June 30, 2018, the Statement of Income and Expenditure, the Statement of Shareholders Equity Evolution, the Attachments, the Notes and the supplementary details for the fiscal year ended on that date.

The figures and other information corresponding to the fiscal year ended on June 30, 2017 form an integral part of the Financial Statements mentioned above and are presented for the sole purpose of their being interpreted in regard to the figures and information of the current fiscal year.

## 2. Responsibility of Management for the Financial Statements

The Board of Directors of the Company is responsible for the reasonable preparation and presentation of the attached Financial Statements pursuant to the specific rules governing the insurance business as set forth by the National Superintendency of Insurance, the Argentine professional accounting regulations, and the internal controls considered necessary to ensure that the financial statements are free from material error.

## 3. Responsibility of Auditor

We are responsible for stating an opinion about the attached financial statements that is based on our audit. We have conducted our audit pursuant to the general independent accounting and actuarial auditing standards set forth in Paragraph 39.13 of the General Rules governing the Insurance Business and, in any matters not considered in the mentioned paragraph, pursuant to the auditing standards set forth by Technical Resolution No. 37 of the Argentine Federation of Professional Associations of Accountants (FACPCE). Said standards demand that ethical requirements be met and that we plan and perform the audit so as to attain reasonable certainty that the financial statements are free from material error.

An audit entails the application of procedures to obtain judgment criteria aimed at evaluating the figures and information submitted in the financial statements. The procedures selected depend on the opinion of the auditor, as does the assessment of the risks associated with any substantial inaccuracies contained in the financial statements. When assessing such risks, the auditor considers the internal controls involved in the reasonable preparation and presentation of the financial statements by the company to design suitable auditing procedures in line with the circumstances rather than to state an opinion about the effectiveness of internal control procedures. An audit also includes the assessment of the suitability of the accounting policies applied by company management, as well as the assessment of the presentation of financial statements as a whole.

We deem that the judgement criteria that we have obtained provide an adequate basis for our opinion as auditors.

Resolution MD 913/18 of FACPCE has established that financial statement figures need not be restated to acknowledge the effects of purchasing power changes in the currency up to the financial statements corresponding to the financial statements closed as at September 30, 2018 included, and for this reason these financial statements have not been restated, although we look forward to the definition of certain conceptual aspects by the professionals and the Buenos Aires City Association of Accountants.

The Financial Statements have been prepared according to the presentation criteria established by the National Superintendency of Insurance, which set forth their loading and submittal by means of SINENSUP (information system for supervised entities).

The Company has prepared its Financial Statements by applying the valuation and presentation criteria required by the National Superintendency of Insurance, which differ in certain aspects from the professional standards in force in the Autonomous City of Buenos Aires. Statutory Reserves, including Losses Incurred but Not Reported, are

supported by an Actuary Report, subject to the scope of tasks and the conclusions stated therein.

As regards regularization accounts for Basic, Life and Workers Compensation Insurance Premium Debtors, we refer to the Notes to the Financial Statements.

The Company has not recorded the amount assessed for Deferred Tax calculation. In line with the professional standards that establish the presentation of related assets and liabilities, upon our requirement the Company has stated their amount in Note 4.2., subject to the extent mentioned therein.

As regards the appraisal of real property, we refer to Note 3.8, where a thorough description is provided of all matters related to the valuation of this line of assets.

For valuation of Payables to Insureds, we refer to Note 3.11, subject to the scope defined therein. The Company has considered National Superintendency of Insurance Resolution No. 40,273, as amended by Resolution No. 40,512, section 33.3.13.2, item a).

## 4. Conclusion

In our opinion, the attached Financial Statements reasonably reflect, in all material aspects, the information accounting for the financial position of La Holando Sudamericana Compañía de Seguros Sociedad Anónima as at June 30, 2018 as well as the outcome of its operations and the evolution of its Shareholders Equity for the fiscal year ended on that date, in accordance with Argentine professional accounting rules and the specific rules governing the insurance business as set forth by the National Superintendency of Insurance.

## 5. Note

Without changing our conclusion, we bring the attention of the users of this report to the information contained in Note 4 which indicates that the attached Financial Statements have been prepared by the Company pursuant to the specific accounting rules governing the insurance business as set forth by the National Superintendency of Insurance. The mentioned rules differ, in some aspects, from the professional accounting rules in force in Argentina. The differences identified should be taken into account by those users applying the mentioned professional accounting rules for the interpretation of the attached financial statements.

## 6. Remarks on Other Legal and Regulatory Requirements

6.1. Overall, the requirements set forth by the General Rules governing the Insurance Business have been met.

6.2. The information for the Financial Statements as at 30/06/2018, currently in process of being transcribed in the books of account, is set down in records generally in accordance with current regulations, with recording by means of optical disks, which was approved by the Corporations Control Agency and the National Superintendency of Insurance in due course, being pending to be implemented.

6.3. There is restricted availability property subject to the scope described in Note 9.

6.4. The presentation model does not include the Cash Flow Statement.


6.5. The Company has met Minimum Capital requirements.

6.6. Money Laundering Abatement and Anti-Terrorist Financing procedures have been applied pursuant to the rules of Buenos Aires City Association of Accounting Professionals.

6.7. The debt incurred as at June 30, 2018 on account of Corporate Contributions amounted to \$ 10,596,120, which was not at the time due and payable.

Autonomous City of Buenos Aires, August 14, 2018.

Contadores Auditores  
Amigo, Valentini y Cia. S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°60  
R° de Asoc. de Prof. Universitarios  
Nro.1 R°. Soc. y Asoc. Gs.Cs.Es. S.S.N.

  
Dr. Antonio García Vilarino  
SOCIO  
Contador Público (UBA)  
Tomo 114 Folio 112 C.P.C.E.C.A.B.A  
N° 16 R° de Auditores Externos S.S.N





**HOLANDO**  
Compañía de Seguros

Casa Matriz: Sarmiento 309 - C1041AAG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina  
Main Office: 309 Sarmiento St. - C1041AAG - Autonomous City of Buenos Aires, Argentine Rep  
[www.laholando.com](http://www.laholando.com)