



HOLANDO
— SEGUROS —

Estados Contables

01 de Julio de 2022 | 30 de Junio de 2023

Nuestra compañía

Este informe anual presenta la memoria de Holando Seguros correspondiente al centésimo cuarto Ejercicio Económico y Social concluido el 30 de junio de 2023. Más allá de los números y los tecnicismos, este documento refleja una **trayectoria marcada por el compromiso de proteger a nuestros asegurados y brindar estabilidad en un escenario que sufre profundas transformaciones.**

La coyuntura económica y política en la que operamos ha sido un reto. La pandemia de COVID-19 ha dejado una huella profunda, pero a pesar de ello, hemos perseverado. A medida que redactamos este informe, observamos una situación económica en constante cambio en la que, de todos modos, encontramos oportunidades de mejora en el horizonte, enfocándonos en avanzar y adaptarnos a las condiciones cambiantes tanto a nivel local como internacional.

Como compañía aseguradora, un mercado altamente competitivo nos exige una **permanente actualización de estrategias para mantener el equilibrio entre brindar protección a nuestros asegurados y garantizar la sostenibilidad financiera de la empresa.**

En este sentido, Holando Seguros, muestra siempre su capacidad para estar a la altura de los emergentes en el campo de la industria aseguradora, con inversiones en digitalización y modernización de sus operaciones, para mantener su competitividad y sus servicios de alta calidad.

Este informe es el testimonio de la renovación de nuestro compromiso con la misión de proporcionar seguridad y estabilidad a asegurados y accionistas, reconociendo que los desafíos persistirán.

La historia de nuestra compañía es un ejemplo de una empresa que viene enfrentado estas situaciones con decisión y destreza, hace más de 100 años, **trabajando todos los días para seguir manteniendo vivos los valores que nos forjaron y que nos permiten ser una de las compañías más reconocidas del país.**

Cumplimos 100 años Cumpliendo.

CUMPLIMOS
100 años
CUMPLIENDO

Nuestra compañía

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD

La Holando Sudamericana Compañía de Seguros Sociedad Anónima.

DOMICILIO LEGAL

Sarmiento 309 - C1041AAG- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

SEDE ADMINISTRATIVA

Sarmiento 309 - C1041AAG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

EJERCICIO ECONÓMICO N° 104

Iniciado: El 01 de Julio de 2022
Cerrado: El 30 de Junio de 2023

FECHA DE INSCRIPCIÓN REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO

9 de Diciembre de 1918

FECHA DE LAS MODIFICACIONES A LOS ESTATUTOS

01/04/44 - 05/12/47 - 31/05/55 - 08/08/57 - 30/10/63 - 10/08/70 - 29/08/77 - 15/12/78 - 05/02/82 - 05/03/84 - 24/06/88 - 07/10/88 - 21/05/96 - 11/11/98 - 09/03/01 - 09/12/05

FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO O CONTRATO SOCIAL

21 de Octubre de 2116

INSCRIPTA EN (ORGANISMO QUE CORRESPONDA)

Inspección General de Justicia bajo el N° 1.488 Inscripta en el Registro de Entidades de Seguros bajo el N° 79

CUIT

33-50003806-9

CALIFICACIÓN AA

(Evaluadora Latinoamericana S.A.)

La calificación asignada a la Compañía obedece, principalmente, a los siguientes factores:

Por la estructura societaria se considera que las características de la propiedad de la compañía presentan bajo riesgo relativo.

Del análisis de la posición competitiva en la industria, surge que la compañía tiene una buena posición; es una de las primeras 25 compañías del mercado (sin incluir a las ART exclusivas).

Del análisis de la política de inversiones y calidad de los activos surge que la política de inversiones y la calidad de los activos son tales que pueden ser calificados como de riesgo bajo.

Cuenta con una adecuada política de reaseguro.

Los indicadores cuantitativos se ubican en un rango compatible con el promedio del sistema.

En el análisis de sensibilidad se incorpora el contexto actual de recesión económica producto de la pandemia de covid-19 y su posible impacto de la situación económica y financiera de la compañía; y se observa que la compañía mantendría su solvencia.

Del análisis de sensibilidad surge una exposición adecuada a eventos desfavorables.

La calificación final surge de la suma de los puntajes obtenidos por la Compañía en los seis ítems analizados. De acuerdo con el Manual de Procedimientos y metodologías de calificación de riesgos y obligaciones de Compañías de Seguros registrado en la COMISIÓN NACIONAL DE VALORES por Evaluadora Latinoamericana S.A., corresponde mantener a La Holando Sudamericana Compañía de Seguros S.A. una calificación categoría AA.

Estados contables

ESTRUCTURA PATRIMONIAL

ACTIVO	AR\$	U\$S
DISPONIBILIDADES	97.803.733	381.301
INVERSIONES	8.972.542.402	34.980.672
CREDITOS		
Premios a cobrar	6.884.752.725	26.841.141
Reaseguros	29.459.247	114.851
Otros Créditos	1.541.944.248	6.011.479
INMUEBLES PARA RENTA	3.468.094.472	13.520.836
BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE USO	4.515.354.291	17.603.720
OTROS ACTIVOS	3.204.206	12.492
TOTAL ACTIVOS	25.513.155.324	99.466.492

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	AR\$	U\$S
DEUDAS	Con Asegurados	5.655.093.429
	Con Reaseguradores	3.294.673.407
	Con Coaseguradores	0
	Con Productores	1.325.936.583
	Fiscales y Sociales	797.871.475
	Otras Deudas	505.837.001
COMPROMISOS TECNICOS POR SEGUROS Y REASEGUROS	3.492.103.816	13.614.440
PREVISIONES	9.544.736	37.211
TOTAL DEL PASIVO	15.081.060.447	58.795.557
PATRIMONIO NETO (s/estado respectivo)	10.432.094.877	40.670.935
TOTAL DEL PASIVO + PATRIMONIO NETO	25.513.155.324	99.466.492

ESTADO DE RESULTADOS

ESTRUCTURA TECNICA (I)	AR\$	U\$S
PRIMAS Y RECARGOS DEVENGADOS	18.362.991.415	96.234.528
SINIESTROS DEVENGADOS	-6.734.148.658	-35.291.506
RESCATES	-4.150.972	-21.754
GASTOS DE PRODUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN	-9.417.720.975	-49.355.244
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	-44.362.107	-232.488
RESULTADO TECNICO	2.162.608.703	11.333.536

ESTRUCTURA FINANCIERA (II)	AR\$	U\$S
RESULTADO FINANCIERO (INCLUYE RECPAM)	-2.117.163.851	-11.095.374
RESULTADO OPERACIONES ORDINARIAS	45.444.852	238.162
IMPUESTO A LAS GANANCIAS	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	45.444.852	238.162

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRINOMIO NETO

	APORTE DE LOS PROPIETARIOS			GANANCIAS RESERVADAS				TOTAL PAT. NETO EN AR\$	TOTAL PAT. NETO EN U\$S
	Capital en Circulación	Aportes y Ajustes no cap.	TOTAL	Reserva Legal	Otras Reservas	Resultados Acumulados	TOTAL		
SALDOS AL INICIO DEL EJERCICIO (incluye ajuste por inflación)	30.729.574	4.633.457.989	4.664.187.563	44.344.065	5.534.503.286	358.597.924	5.937.445.275	10.601.632.838	33.143.023
DISTRIBUCIÓN RESULTADOS - OTRAS RESERVAS					88.015.796	-88.015.796	0	0	0
DISTRIBUCIÓN RESULTADOS - HONORARIOS Y DIVIDENDOS						-78.324.991	-78.324.991	-78.324.991	-513.606
REVALÚO TÉCNICO DE INMUEBLES					-21.922.668		-21.922.668	-21.922.668	1.335.931
AJUSTE POR INFLACIÓN DEL EJERCICIO					77.521.983	-192.257.137	-114.735.154	-114.735.154	0
RESULTADO DEL EJERCICIO						45.444.852	45.444.852	45.444.852	238.162
OTROS (EFECTO DIFERENCIA DE CAMBIO)								0	6.467.425
SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	30.729.574	4.633.457.989	4.664.187.563	44.344.065	5.678.118.397	45.444.852	5.767.907.314	10.432.094.877	40.670.935

Informe del Auditor Independiente (Sintetizado)

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de La Holando Sudamericana Compañía de Seguros Sociedad Anónima.

1.- INFORME SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES

Hemos auditado los Estados Contables Anuales adjuntos de La Holando Sudamericana Compañía Argentina de Seguros Sociedad Anónima, CUIT 33-50003806-9 con domicilio legal en Sarmiento 309 CP (1041AAG) de la Ciudad Autónoma de Bs.As. que comprenden el Estado de Situación Patrimonial al 30 de junio de 2023, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Anexos, Notas y detalles complementarios correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2022 son parte integrante de los Estados Contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual

2.- RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos correspondientes al ejercicio mencionado precedentemente de conformidad con el marco contable establecido por la Superintendencia de Seguros de la Nación. Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

3.- RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las disposiciones generales sobre auditoría externa contable y actuarial establecidas en el Punto 39.13 del Reglamento General de la Actividad Aseguradora y para aquellos aspectos no establecidos en el punto mencionado las normas de auditoría establecidas de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que se cumpla con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Informe del Auditor Independiente (Sintetizado)

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

4.- OPINIÓN

En nuestra opinión, los Estados Contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos la situación patrimonial de La Holando Sudamericana Compañía Argentina de Seguros S.A. al 30 de junio de 2023 así como sus resultados y la evolución de su patrimonio neto correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas y específicas para la actividad aseguradora establecidas por la Superintendencia de Seguros de la Nación.

5.- PÁRRAFO DE ÉNFASIS

Cabe mencionar, como la Sociedad indica en Nota 1.2., los Estados Contables al 30 de Junio de 2022 han sido preparados en moneda constante de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, siguiendo los lineamientos establecidos por la Superintendencia de Seguros de la Nación en su RESOL-2019-118-APN-SSN#MHA de fecha 7/02/19 y modificatorias. Además, la Sociedad ejerció la opción de la RT 6 y la Res. JG 539-18 punto 4.1.b) de presentar el Recpam incluido en los resultados financieros y por tenencia, y en una sola línea; todo lo cual ha de ser tenido en cuenta.

Con relación al Impuesto PAIS que por Res. Gral. AFIP 5393/23 (B.O. 25/07/2023) se grava con una alícuota del 25 % la compra/giro de divisas al exterior para el pago de las obligaciones externas de contratos de reaseguro nos remitimos a lo expresado en Nota 16., estimando que su impacto inicial podrá ser evidenciado en los futuros EECC a partir del EECC intermedios al 30.09.2023.

6.- INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

6.1.- Han sido cumplimentados en general los requisitos establecidos por el R.G.A.A.

6.2.- La información para los EECC informados al 30.06.2023, en copiado a la fecha, surge de los registros que, en general, cumplimentan las disposiciones vigentes, teniendo pendiente la implementación de la registración mediante discos ópticos, aprobada oportunamente por la IGJ y SSN.

6.3.- Existen bienes de disponibilidad restringida, con el alcance fijado en Nota 9.

6.4.- El modelo de exposición no incluye el Estado de Flujo de Efectivo.

6.5.- La Sociedad se ajustaba a las normas sobre Capitales Mínimos, como así también al Punto 35 R.G.A.A. sobre Estado de Cobertura y Normas sobre políticas y Procedimientos de Inversión

6.6.- Se han aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo según las normas del CPCECABA

6.7.- Las deudas devengadas al 30.06.2023 por Aportes y Contribuciones Sociales ascendían a \$ 79.431.399.-, importe que no resultaba exigible.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 29 de Agosto de 2023.

Notas a los Estados Contables (Sintetizadas)

1.- BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

1.1. Presentación de los Estados Contables

Los Estados Contables al 30 de junio de 2023, por el Ejercicio iniciado el 1º de julio de 2022 y terminado en dicha fecha, están expresado en pesos argentinos y fueron confeccionados siguiendo las prácticas contables exigidas por la Superintendencia de Seguros de la Nación. La Entidad preparó los Estados Contables de acuerdo con las normas de exposición emitidas por la Superintendencia de Seguros de la Nación según lo estipulado por el Punto 39.1 inciso b) de dicho Reglamento, estableciendo la presentación mediante el sistema SINENSUP (Sistema de Información de Entidades Supervisadas), los cuales son presentados ante el Organismo de Control a través de la plataforma TAD – Trámites a distancia

1.2. Consideración de los efectos de la inflación

Las normas contables profesionales ya establecían que los estados contables deben expresarse en moneda homogénea. En un contexto de estabilidad monetaria, la moneda nominal es utilizada como moneda homogénea mientras que, en un contexto de inflación o deflación, los estados contables deben expresarse en moneda de poder adquisitivo de la fecha a la cual corresponden dando reconocimiento contable a las variaciones en el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos, de acuerdo con el método de reexpresión establecido en la Resolución Técnica (RT) N°6 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) La existencia del contexto inflacionario afectó la situación patrimonial y los resultados de la Sociedad y, por ende, el impacto de la inflación debe ser tenido en cuenta en la interpretación que haga el lector de los presentes Estados Contables.

La entidad ejerció la opción de la RT 6 y la Res. JG 539-18 punto 4.1.b) de presentar el Recpam incluido en los resultados financieros y por tenencia, y en una sola línea. La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el Recpam) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de estos y el efecto del Recpam sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros.

2.- CRITERIOS DE EXPOSICIÓN

Los EECC se exponen en pesos argentinos y habiendo utilizado para su confección el Plan de Cuentas Uniforme y el sistema de carga e impresión SINENSUP.

3.- CRITERIOS DE VALUACIÓN

La Sociedad ha mantenido las prácticas contables exigidas por la SSN. Los criterios aplicados se corresponden con lo establecido en el R.G.A.A.

3.1.- Activos y Pasivos en Moneda Nacional: valuados a valor nominal, considerando los resultados financieros netos al cierre.

3.2.- Activos y Pasivos en Moneda Extranjera: ídem anterior, considerando el tipo de cambio al cierre.

Notas a los Estados Contables (Sintetizadas)

3.3.- Disponibilidades: incluye el rubro Caja, en sus conceptos y monedas, con más los saldos de las cuentas corrientes bancarias en el alcance para las conciliaciones practicadas.

3.4.- Inversiones:

3.4.1.-Títulos Públicos:

3.4.1.1.- Títulos Públicos con Cotización: valuadas en general a su cotización del 30.06.2023.

3.4.1.2.- Títulos Públicos sin cotización: corresponden a Préstamos Garantizados, valuados atento al Punto 35.8.1 del RGAA.

3.4.2.- Acciones:

3.4.2.1.- Acciones con cotización: valuadas en general a su cotización del 30.06.2023.

3.4.2.2.- Acciones sin cotización bursátil: en general, a valor de compra. La tenencia en Reunión Re Compañía de Reaseguros S.A., ha sido valuada VPP sobre los EECC al 31.03.2023 actualizados por IPC.

3.4.3.- Fondos Comunes de Inversión: valuados a su cotización al cierre en el correspondiente mercado.

3.4.4.- Depósitos a Plazo Fijo: a valor de origen por moneda, más intereses devengados al 30.06.2023.

3.4.5.- Préstamos Hipotecarios y Prendarios: Para los otorgados durante la convertibilidad, a paridad de origen, atento criterio de prudencia, sin por ello limitar los derechos de la sociedad. Se ha considerado el punto 35.5. del R.G.A.A. y los préstamos que no lo cumplimentan, se han excluido de las relaciones técnicas.

3.4.6.- Obligaciones Negociables: de acuerdo con los criterios normativos e información de los mercados donde cotizan y considerando el alcance en cuanto a su custodia.

3.4.7.- Fideicomiso Financiero: Se tomó la cotización del Ente Depositario.

3.5.- Deudores por Premios: El rubro se ha valuado, en general, de acuerdo con las disposiciones de la SSN, más allá de haber utilizado procesos alternativos en la determinación final de las cuentas regularizadoras.

3.6.- Créditos con Reaseguradores: La Sociedad ha valuado los saldos conciliados de acuerdo con el tipo de cambio correspondiente.

3.7.- Otros Créditos: La Sociedad ha valuado las partidas integrantes del rubro considerando los intereses devengados al cierre, de así corresponder, en tanto atento las limitaciones del sistema SINENSUP la presente Nota en su versión completa incluye una nómina para las cuentas integrantes de la cuenta Deudores Varios. El saldo de Préstamos al Personal como así también los Convenios suscripto con Productores regularizando cobranzas y como lo solicita por la SSN se ha excluido de las relaciones técnicas.

3.8.- Inmuebles: el rubro incluye inmuebles e inmuebles adquiridos a escriturar, y la valuación se corresponde a lo establecido por la Resolución Nro. 818, incorporando las mejoras, de así corresponder.

3.9.- Bienes de Uso: la valuación del rubro se ajustó a las normas vigentes, e incluye los inmuebles de uso propio.

3.10.- Operatoria en Riesgos del Trabajo: el nuevo modelo de exposición de EECC, SINENSUP, incluye la información de Riesgos del Trabajo como un ramo más en la operatoria de la Compañía. El saldo del Fondo para Fines Específicos Decreto Nro. 590/97 presentaba un saldo al cierre de \$ 143.139.695 (crédito a favor de la compañía).

3.11.- Deudas con Asegurados:

a) Siniestros Pendiente en Juicio: la Entidad ha incluido la totalidad de los siniestros pendientes derivados en juicio y/o mediación, considerando en su valuación las prioridades en cuanto a la participación de los reaseguradores, y circularizando abogados. Los métodos aplicados se corresponden con lo establecido en el R.G.A.A.

b) Siniestros Ocurridos y No Reportados (IBNR): han sido valuados de acuerdo con lo establecido por el R.G.A.A. y cuentan con Informe emitido por Actuario independiente.

Hasta el cierre intermedio al 31 de marzo de 2022 esta Entidad registraba el pasivo por IBNR para la cobertura Lesiones del subramo RC de Automotores de acuerdo con lo estipulado por la normativa vigente. Para el cierre de los estados contables al 30 de junio de 2022 la SSN, atento lo solicitado por la compañía con los fundamentos expuestos en presentación al efecto, ha autorizado a esta Entidad a aplicar la Tasa FACPCE, definida por Resolución de la JUNTA DE GOBIERNO DE LA FEDERACIÓN DE CONSEJOS PROFESIONALES DE CIENCIAS ECONOMICAS NRO. 539/2018, para calcular los componentes financieros implícitos de la matriz de siniestros pagados; ello a fin de homogeneizar los valores que sirven de base para la determinación de los factores de desarrollo acumulados (FDA) para el citado cálculo. Con fecha 27 de julio de 2023 la Superintendencia de Seguros de la Nación por Res. 353/2023 podemos decir que generaliza ya, para todo el mercado, el procedimiento antes mencionado y autorizado para nuestros EECC.

Para las Secciones Motovehículos Cascos, Motovehículos RC, Robo, Otros Riesgos y RC Mala Praxis corresponde aplicar un método alternativo de cálculo y se ha optado por el establecido en el punto 33.3.6.2. sin excluir los Siniestros Excepcionales ya que se considera que es el que mejor estima el Pasivo. Para las Secciones de Caución y Sepelio corresponde aplicar el método alternativo descrito en el punto 33.3.6.6.1. del R.G.A.A.

c) Siniestros Pendientes en Juicios de Riesgos de Trabajo por reclamos fundados en el Código Civil: lo son por reclamos fundados en dicha norma, con la contingencia determinada por la inseguridad jurídica informada. Las Reservas de dicha operatoria se calcularon de acuerdo la Resolución 41.155 SSN, los cuales se adjuntan a la RESOL-2019-408-APN-GA#SSN.

Notas a los Estados Contables (Sintetizadas)

3.12.-Deudas con Reaseguradores: La Entidad expone los saldos adeudados netos, al cambio circularizado por la SSN. Existen saldos en etapa de negociación y también por Reservas Retenidas y por Primas de Reinstalación, correspondientes a Siniestros Pendientes.

3.13.-Deudas con Productores: Se expone el saldo acreditado en cuenta corriente como asimismo las Comisiones por Primas a Cobrar, todo ello al 30.06.2023.

3.14.-Deudas Fiscales y Sociales: Se exponen los saldos devengados por tales conceptos al 30.06.2023.

3.15.-Otras Deudas: Se exponen y valúan partidas integrantes del rubro, básicamente la cuenta Acreedores Varios. Su valuación lo ha sido en general según las disposiciones vigentes.

3.16.-Compromisos Técnicos: para estas partidas se cuenta con Informe de Actuario independiente, con la cuantificación y determinación de suficiencia allí indicada.

3.17.-Previsiones: el rubro incluye una previsión por juicios no correspondientes a negocios de la compañía y otra por sumarios administrativos correspondientes a la sección Riesgos de Trabajo.

3.18.-Patrimonio Neto: su composición surge del Estado de Evolución del Patrimonio Neto. Todas las partidas han sido reexpresadas a moneda del 30.06.2023.

3.19.-Resultado del Ejercicio: se exponen por sus valores reexpresados en moneda constante. La Circular IF-2020-42010661-APN-GE#SSN de fecha 01/07/2020 establece que el Resultado por Exposición a los Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda (RECPAM) debe incluirse dentro del resultado de la estructura financiera, revelando esta información en una partida separada; no obstante la Circular IF-2022-59533454-APN-GE#SSN extendiéndolo hasta los Estados Contables al 30/06/2023, inclusive, permite que los Resultados de la Estructura Financiera sean expuestos en el Estado de Resultados en una sola línea, la cual debe incluir al Resultado por Exposición a los Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda (RECPAM). Asimismo, cabe señalar, en cumplimiento de la Circular mencionada precedentemente y hasta los EECC allí establecidos, que la Entidad ha optado por calcular los resultados de la Estructura Financiera en términos nominales. La Sociedad, en general, ha efectuado la imputación y distribución de gastos de explotación con la metodología establecida por el Punto 39.1.7 del Reglamento General de la Actividad Aseguradora.

3.20.-Estimaciones: los EECC comentados contienen estimaciones. Los resultados y los importes reales definitivos pueden así diferir de las estimaciones efectuadas en la preparación de estos.

4.- DIFERENCIA ENTRE PRÁCTICAS CONTABLES EXIGIDAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN Y NORMAS CONTABLES PROFESIONALES

Existen ciertas diferencias, básicamente para:

4.1.-No corresponde la adopción de un modelo contable en el cual prime la intención de la Sociedad, en cuanto a la valuación de Activos destinados a la Venta, como asimismo la contabilización de Créditos y Deudas a valor actual; como así tampoco la clasificación de Activos y Pasivos, en corrientes y no corrientes.

Notas a los Estados Contables (Sintetizadas)

4.2.- Si bien la Entidad ha cuantificado el importe que se corresponde para las partidas activas y pasivas al 30.06.2023 por Impuesto Diferido, no ha registrado el saldo a favor determinado considerando que el mismo debe ser excluido en el cómputo de las relaciones técnicas.

4.3.- No se aplican pautas sobre valores recuperables.

4.4.- No se presenta para su información al 30.06.2023 Estado de Flujo de Efectivo

4.5.- No se contemplan en su totalidad los requisitos de la R.T. Nro. 21 de la F.A.C.P.C.E.

4.6.- La Sociedad aplica, para la valuación de sus Inmuebles, la Res SSN 818 de fecha 14 de agosto de 2018.

4.7.- La Entidad no Aplica la RT 48 de la FACPCE, por lo tanto, no incluyen partida alguna relaciona con la Remedición de Activos.

5.- SALDOS EXIGIBLES

Surgen del Estado de Cobertura de Compromisos Exigibles y Siniestros Liquidados a Pagar al 30.06.2023.

6.- COMPONENTES FINANCIEROS IMPLÍCITOS

No se han segregado al 30.06.2023.

7.- ESTADO DE CAPITAL

El Capital Social Aprobado por la IGJ es de \$ 27.698.370.- en tanto en tanto que \$ 185.865.526.- se consideraron como prima de emisión. Además, en la asamblea del 23/10/2018, se aprobó la capitalización del aporte por \$ 78.130.100.- la cual se encuentra en proceso de inscripción.

8.- ESTADO DE EVOLUCIÓN DE PATRIMONIO NETO

La información surge del Estado de Evolución del Patrimonio Neto que integra los EECC al 30.06.2023.

9.- BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Las afectaciones o embargos corresponden a medidas preventivas no firmes.

10.- BIENES GRAVADOS CON DERECHOS REALES

No existen.

11.- CONTRATOS DE LA ENTIDAD CON DIRECTORES

La Sociedad no ha realizado contratos de los previstos en el Art. 271, 2do. párrafo in – fine de la Ley 19.550, con miembros del Directorio.

12.- CAPITAL MÍNIMO

Con las cifras expuestas, la Sociedad cumplimenta el Régimen de Capitales Mínimos establecido por la Superintendencia de Seguros de la Nación, con Informe al efecto de la Auditoría Externa.

13.- COBERTURA

La Sociedad cumplimentaba superavitariamente la cobertura general normativa.

14.-NORMAS SOBRE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE INVERSIONES

La Sociedad informa que ha cumplimentado los requerimientos de la RGAA en el alcance fijado, y en particular con el inciso K) y l) del punto 38.5.1 del RGAA. La custodia de inversiones en su cumplimiento ha sido debidamente expuesta e informada a la SSN.

15.- HECHOS POSTERIORES

No se han producido otros hechos y circunstancias posteriores al cierre del 30 de junio de 2023, en nuestro conocimiento, que pudieran influir significativamente en la información expuesta en los EECC al cierre.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 29 de agosto de 2023.



HOLANDO

— SEGUROS —

Financial Statements

Year ended June 30, 2023

Our Company

This annual report of Holando Seguros corresponds to the 104th financial year ended on June 30, 2023. Leaving figures and technicalities aside, this document reflects **our history of commitment to protect our insureds and bring stability in the middle of a scenario under constant change.**

The economic and political context has been a big challenge for our operations. The COVID-19 pandemic has left deep marks but, even so, we have persevered. As we write this report, we are aware of the fact that, even though the economic situation varies all the time, we keep finding opportunities for future improvement and we focus on making progress and adapting ourselves to local and international changes.

The insurance business is immersed in a highly competitive market that requires us to **permanently renew our strategies to keep a balance between the protection of our insureds and the financial sustainability of our company.**

In this regard, Holando Seguros has always been up to any upcoming insurance challenges by digitalizing and upgrading its operations and thus maintain its competitiveness and high-quality services.

This report reflects our renewed commitment to provide security and stability to insureds and shareholders alike, as well as our awareness that challenges will persist.

Our history shows how our company has been facing these situations with determination and skilfulness for more than 100 years, **working on a daily basis to live up to the values that have defined our business life and which allow us to be one of the best reputed companies in the country.**

Cumplimos 100 años Cumpliendo.

CUMPLIMOS
100 años
CUMPLIENDO

Our Company

CORPORATE NAME

La Holando Sudamericana Compañía de Seguros Sociedad Anónima.

REGISTERED OFFICE

Sarmiento 309 - C1041AAG- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

ADMINISTRATIVE OFFICES

Sarmiento 309 - C1041AAG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

FINANCIAL YEAR No. 104

Started on July 1, 2022
Ended on June 30, 2023

DATE OF FILING WITH THE PUBLIC COMMERCIAL REGISTRY

December 9, 1918

BYLAWS AMENDMENT DATES

01/04/44 - 05/12/47 - 31/05/55 - 08/08/57 - 30/10/63 - 10/08/70 - 29/08/77 - 15/12/78 - 05/02/82 - 05/03/84 - 24/06/88 - 07/10/88 - 21/05/96 - 11/11/98 - 09/03/01 - 09/12/05

DATE OF EXPIRY OF BYLAWS OR ARTICLES OF INCORPORATION

October 21, 2116

FILING WITH THE PERTINENT AUTHORITIES

Filed with Inspección General de Justicia (Corporations Controlling Agency) under No 1,488 Filed with the Insurance Entities Registry under No. 79

CUIT (Tax Identification Number)

33-50003806-9

AA RATING

(Evaluadora Latinoamericana S.A.)

The rating assigned to the Company is mainly due to the following factors:

Considering its corporate structure, the company's ownership features show low relative risk.

It arises from its competitive position within the industry that the company is well ranked, being among the top 25 companies of the market (excluding worker compensation insurers).

It follows from the analysis of its investment policy and the quality of its assets that they can be rated as low-risk.

It relies on an adequate reinsurance policy.

Quantitative indicators are consistent with average values for the business.

The sensitivity analysis considers the current economic recession context derived from COVID-19 pandemic and its possible impact on the economic and financial position of the company and indicates that the company is likely to maintain its solvency. The sensitivity analysis shows an adequate exposure to unfavorable events.

The final rating results from adding up the scores obtained by the Company in the six areas under analysis. According to Evaluadora Latinoamericana S.A.'s Manual of Insurance Company Risks and Obligations Rating Procedures and Methodologies filed with the National Securities Exchange, it follows that it is appropriate to maintain the AA rating of La Holando Sudamericana Compañía de Seguros S.A., CUIT (Tax Id No.)

Accounting Statements

FINANCIAL STRUCTURE

ASSETS	AR\$	U\$S
CASH AND BANKS	97.803.733	381.301
INVESTMENTS	8.972.542.402	34.980.672
RECEIVABLES		
Receivable Premiums	6.884.752.725	26.841.141
Reinsurance	29.459.247	114.851
Other Receivables	1.541.944.248	6.011.479
REAL PROPERTY FOR RENT	3.468.094.472	13.520.836
REAL AND PERSONAL PROPERTY AND EQUIPMENT	4.515.354.291	17.603.720
OTHER ASSETS	3.204.206	12.492
TOTAL ASSETS	25.513.155.324	99.466.492

LIABILITIES AND SHAREHOLDERS EQUITY	AR\$	U\$S
DEBTS	To Insureds	5.655.093.429
	To Reinsurers	3.294.673.407
	To Coinsurers	0
	To Agents	1.325.936.583
	Fiscal and Corporate	797.871.475
	Other Debts	505.837.001
UNEARNED PREMIUM RESERVE	3.492.103.816	13.614.440
PROVISIONS	9.544.736	37.211
TOTAL LIABILITIES	15.081.060.447	58.795.557
SHAREHOLDERS EQUITY (as per statement)	10.432.094.877	40.670.935
TOTAL LIABILITIES + SHAREHOLDERS EQUITY	25.513.155.324	99.466.492

PROFIT AND LOSS STATEMENT

TECHNICAL STRUCTURE (I)	AR\$	U\$S
EARNED PREMIUM	18.362.991.415	96.234.528
NET INSURANCE CLAIMS	-6.734.148.658	-35.291.506
REDEMPTIONS	-4.150.972	-21.754
UNDERWRITING AND OPERATING EXPENSES	-9.417.720.975	-49.355.244
OTHER INCOME AND EXPENDITURE	-44.362.107	-232.488
TECHNICAL RESULT	2.162.608.703	11.333.536

FINANCIAL STRUCTURE (II)	AR\$	U\$S
FINANCIAL RESULT (INCLUDING RECPAM)	-2.117.163.851	-11.095.374
NET OPERATING RESULT	45.444.852	238.162
IMPUESTO A LAS GANANCIAS	0	0
NET INCOME FOR THE YEAR	45.444.852	238.162

STATEMENT OF SHAREHOLDERS EQUITY EVOLUTION

	OWNERS CONTRIBUTION			RESERVED EARNINGS				TOTAL SHAREHOLDERS EQUITY IN \$	TOTAL SHAREHOLDERS EQUITY IN U\$S
	Outstanding Capital	Pending Capital Contributions and Adjustments	TOTAL	Statutory Reserve	Other Reserves	Retained Earnings	TOTAL		
BALANCE AT YEAR BEGINNING (including adjustment by inflation)	30.729.574	4.633.457.989	4.664.187.563	44.344.065	5.534.503.286	358.597.924	5.937.445.275	10.601.632.838	33.143.023
DISTRIBUTION OF EARNINGS - OTHER RESERVES					88.015.796	-88.015.796	0	0	0
DISTRIBUTION OF EARNINGS - FEES AND DIVIDEND						-78.324.991	-78.324.991	-78.324.991	-513.606
TECHNICAL REAPPRAISAL OF REAL PROPERTY					-21.922.668		-21.922.668	-21.922.668	1.335.931
FISCAL YEAR ADJUSTMENT BY INFLATION					77.521.983	-192.257.137	-114.735.154	-114.735.154	0
YEAR RESULT						45.444.852	45.444.852	45.444.852	238.162
OTHERS (EXCHANGE DIFFERENCE EFFECT)								0	6.467.425
BALANCE AT YEAR END	30.729.574	4.633.457.989	4.664.187.563	44.344.065	5.678.118.397	45.444.852	5.767.907.314	10.432.094.877	40.670.935

Independent Auditor's Report (Summarized)

To the Shareholders, the Chairman and the Directors of La Holando Sudamericana Compañía de Seguros Sociedad Anónima

1. REMARKS ON THE FINANCIAL STATEMENTS

We have audited the attached Annual Financial Statements of La Holando Sudamericana Compañía Argentina de Seguros Sociedad Anónima, CUIT (Tax Identification Code) 33-50003806-9, having its registered office at 309 Sarmiento Street, (1041AAG) Autonomous City of Buenos Aires, which comprise the Statement of Financial Position as of June 30, 2023, the Profit and Loss Statement, the Statement of Shareholders Equity Evolution, the Attachments, the Notes and the supplementary details for the fiscal year ended on that date.

The figures and other information corresponding to the fiscal year ended on June 30, 2022 form an integral part of the Financial Statements mentioned above and are presented for the sole purpose of their being interpreted in regard to the figures and information of the current fiscal year.

2. RESPONSIBILITY OF MANAGEMENT FOR THE FINANCIAL STATEMENTS

The Board of Directors of the Company is responsible for the reasonable preparation and presentation of the attached Financial Statements corresponding to the aforementioned fiscal year pursuant to the accounting framework set forth by the National Superintendency of Insurance (SSN). Besides, the Board of Directors is responsible for the implementation of internal controls as considered necessary to ensure that the financial statements are free from material error or deviations.

3. RESPONSIBILITY OF AUDITOR

We are responsible for stating an opinion about the attached financial statements that is based on our audit. We have conducted our audit pursuant to the general independent accounting and actuarial audit standards set forth in Paragraph 39.13 of the General Rules governing the Insurance Business (RGAA) and, in any matters not considered in the mentioned paragraph, pursuant to the auditing standards set forth by Technical Resolution No. 37 of the Argentinean Federation of Professional Associations of Accountants (FACPCE). Said standards demand that ethical requirements be met and that we plan and perform the audit so as to attain a reasonable degree of certainty that the financial statements are free from material error.

An audit entails the application of procedures to obtain judgment criteria aimed at evaluating the figures and information submitted in the financial statements. The procedures selected depend on the opinion of the auditor, as does the assessment of the risks associated with any substantial inaccuracies contained in the financial statements. When assessing such risks, the auditor considers the internal controls involved in the reasonable preparation and presentation of the financial statements by the company to design suitable auditing procedures in line with the circumstances rather than to state an opinion about the effectiveness of internal control procedures. An audit also includes the assessment of the suitability of the accounting policies applied by company management, as well as the assessment of the presentation of the financial statements as a whole.

Independent Auditor's Report (Summarized)

4. OPINION

In our opinion, the attached Financial Statements reasonably reflect, in all material aspects, the financial position of La Holando Sudamericana Compañía Argentina de Seguros Sociedad Anónima as of June 30, 2023 as well as the outcome of its operations and the evolution of its Shareholders Equity for the fiscal year ended on that date, in accordance with Argentinean professional accounting rules and the specific rules governing the insurance business as set forth by the National Superintendency of Insurance.

5. EMPHASIS PARAGRAPH

As stated by the Company in Note 1.2., the Financial Statements as of June 30, 2022 have been prepared in constant currency as per Argentinean professional accounting standards, following the guidelines established by the National Superintendency of Insurance under RESOL-2019-118-APN-SSN#MHA of February 7, 2019, as amended. Furthermore, the Company has exercised the option as per Technical Resolution No. 6 and Resolution JG 539-18 item 4.1.b) to present in a single line the Recpam (result of exposure to currency purchasing power variations) as included in the financial results and holdings, all of which is to be taken into account.

As regards PAIS tax which, according to AFIP (Tax Authority) General Resolution 5393/23 published in the Official Gazette of July 25, 2023, levies with a 25% charge the purchase/transfer of foreign currency abroad for settlement of reinsurance contract obligations, we refer to what is stated in Note 16 and expect that its initial impact will be able to be evidenced in the next financial statements, starting with the interim statements as of September 30, 2023.

6. REMARKS ON OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS

6.1. Overall, the requirements set forth by the General Rules governing the Insurance Business (RGAA) have been met.

6.2. The information for the Financial Statements as of June 30, 2023, currently in process of being transcribed in the books of account, arises from records generally in accordance with current regulations, with recording by means of optical disks, which was approved in due course by the Corporations Control Agency (IGJ) and the National Superintendency of Insurance (SSN), being pending to be implemented.

6.3. There are restricted availability assets subject to the scope described in Note 9.

6.4. The presentation model does not include the Cash Flow Statement.

6.5. The Company met Minimum Capital requirements as well as the requirements of section 35 of the General Standards governing the Insurance Business (RGAA) as regards coverage status and rules on investment policies and procedures.

6.6. Money Laundering Abatement and Anti-Terrorist Financing procedures have been applied pursuant to the rules of Buenos Aires City Association of Accounting Professionals (CPCECABA).

6.7. The debt incurred as of June 30, 2023 on account of Corporate Contributions added up to \$ 79,431,399, which was not at the time due and payable.

Notes to the Financial Statements (Summarized)

1. BASIS FOR THE PREPARATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS

1.1. Presentation of the Financial Statements

The Financial Statements as of June 30, 2023 corresponding to the fiscal year started on July 1, 2022 and ended on the first mentioned date are stated in Argentinean pesos and have been prepared following the accounting rules required by the National Superintendency of Insurance (SSN). The Company has prepared the Financial Statements pursuant to the presentation criteria set forth by the National Superintendency of Insurance in Item 39.1, paragraph b) of its Rules and Regulations, having based their presentation on SINENSUP (information system for supervised entities) and submitted them to the Controlling Agency through TAD (Remote Procedures) platform.

1.2. Consideration of Inflationary Effects

Professional accounting standards already established that financial statements were to be stated in uniform currency. In a context of currency stability, nominal currency is used as a homogenous currency while, in an inflationary or deflationary context, financial statements need to be stated in a currency showing purchasing power at the date in question, thus recognizing the accounting effect of Wholesale Domestic Price Index (IPIM) variations published by the National Statistics and Census Institute in line with the restatement method established by Technical Resolution No. 6 of the Argentinean Federation of Professional Associations of Accountants (FACPCE). The existing inflationary context has affected the financial position and the results of the Company, and therefore the impact of inflation must be taken into account to properly interpret these Financial Statements.

The Company has exercised the option arising from Technical Resolution No. 6 and from Resolution JG 539-18 item 4.1.b) to present in a single line the Recpam, that is, the result of exposure to currency purchasing power variations, as included in financial results and holdings. Failure to break down the financial results and holdings (Recpam included) renders it impossible to determine the actual size of the different financial result and holding components, or their nominal extent adjusted by inflation, as well as the effect of Recpam on said results. This limitation also prevents determining certain financial ratios, such as financial assets yield.

2. PRESENTATION CRITERIA

The Financial Statements are shown in Argentinean pesos, and the Uniform Plan of Accounts and SINENSUP (information system for supervised entities) loading and printing system have been used for their preparation.

3. VALUATION CRITERIA

The Company has followed the accounting practices required by the National Superintendency of Insurance (SSN). The criteria applied are in accordance with the provisions of the General Rules governing the Insurance Business (RGAA).

3.1. Assets and Liabilities in Local Currency: At face value, considering net financial results at closing.

Notes to the Financial Statements (Summarized)

3.2. Assets and Liabilities in Foreign Currency: Same as above, considering the rate of exchange effective at closing.

3.3. Cash Availabilities: These include cash in all its variants and currencies, plus bank account balances subject to the reconciliations performed.

3.4. Investments

3.4.1. Government Bonds

3.4.1.1. Listed Government Bonds: Generally valued pursuant to their price as of June 30, 2023.

3.4.1.2. Unlisted Government Bonds: These refer to Secured Loans, valued pursuant to Item 35.8.1 of the General Rules governing the Insurance Business (RGAA).

3.4.2. Equities

3.4.2.1. Listed Equities: Generally valued pursuant to their price as of June 30, 2023.

3.4.2.2. Unlisted Equities: Generally considered at their purchase value. The holdings of the Company in Reunión Re Compañía de Reaseguros S.A. have been valued at their proportional equity value as per its financial statements as of June 30, 2023, brought up to date according to the Consumer Price Index.

3.4.3. Mutual Investment Funds: Valued at their closing price in the relevant market.

3.4.4. Fixed Term Deposits: At the original value per currency, plus interest accrued as of June 30, 2023.

3.4.5. Mortgages and Pledges: For those granted during the convertibility period, at the original parity, based on a criterion of prudence but without detriment to the Company's rights. Item 35.5. of the General Rules governing the Insurance Business (RGAA) has been considered and any loans failing to meet its provisions have been excluded for purposes of statutory ratios calculation.

3.4.6. Notes: Pursuant to regulatory criteria and to information available on the markets where they are listed, as well as considering the extent of the ones in escrow.

3.4.7. Financial Trust: The price quoted by the depositary entity has been considered.

3.5. Premium Debtors: This account has been generally valued pursuant to the provisions of the National Superintendency of Insurance (SSN), notwithstanding which alternative processes have been used for final assessment of regularization accounts.

3.6. Receivables from Reinsurers: The Company has valued balances reconciled according to the pertinent rate of exchange.

Notes to the Financial Statements (Summarized)

3.8.Real Property: This account includes real property and real property purchased but pending to be notarized, the appraisal of which, including any applicable improvements, is in accordance with the provisions of Resolution No. 818.

3.9.Fixed Assets: Their valuation has been adjusted to current regulations, including real property for the Company's own use.

3.10.Workers Compensation Operations: The new model for Financial Statements presentation as set forth by SINENSUP (information system for supervised entities) includes Workers Compensation information as an additional line in the Company's business. The closing balance of the Fund for Specific Purposes as per Decree No. 590/97 added up to \$ 143,139,695 (credit balance in favour of the Company).

3.11.Payables to Insureds:

a) Claims Pending for Trial: The Company has included all the claims pending for trial and/or mediation procedures, considering for their valuation the priorities arising from reinsurer shares and sending circular letters to counsels. The methods applied are in accordance with the General Rules governing the Insurance Business (RGAA).

b) Losses Incurred But Not Reported (IBNR): These have been valued according to the General Rules governing the Insurance Business (RGAA) and are supported by an Independent Actuary Report.

At the interim close on March 31, 2022, the Company reported under IBNR the liabilities to cover Motor Liability for Injuries as set forth by current regulations. At the close of the Financial Statements on June 30, 2022 and in reply to the Company's request based on the grounds submitted in the presentation made to that end, the National Superintendency of Insurance (SSN) authorized the Company to apply the FACPCE Rate defined by Resolution No. 539/2018 issued by the BOARD OF THE FEDERATION OF PROFESSIONAL ASSOCIATIONS OF ACCOUNTANTS for the calculation of the financial components contained in the matrix of settled claims, thus allowing the homogeneity of the values serving as a basis to determine the accumulated development factors (FDA) required for the mentioned calculation. By means of Resolution No. 353/2023 dated July 27, 2023, the National Superintendency of Insurance (SSN) can be said to have generalized for the whole market the aforementioned procedure authorized to be adopted for the preparation of our Financial Statements.

An alternative calculation method needs to be applied to Motor Hull, Motor Liability, Robbery, Other Risks and Professional Liability, where the decision has been made to apply the provisions arising from paragraph 33.3.6.2, without excluding Extraordinary Losses, since that is deemed to be the best way to estimate liabilities. In the case of Bond and Funeral lines, the alternative method described under paragraph 33.3.6.6.1 of the General Rules governing the Insurance Business (RGAA) is the appropriate procedure to be applied.

a) Workers Compensation Claims Based on Civil Code Provisions Pending for Trial: These claims are based on Argentinean Civil Code provisions and involve the contingency determined by the legal insecurity that has been reported. Reserves for this purpose have been calculated according to SSN Resolution No. 41,155 attached to RESOL-2019-408-APN-GA#SSN.

Notes to the Financial Statements (Summarized)

3.13. Payables to Agents: The balance credited with the current account as well as receivable Premium Commissions are all shown as of June 30, 2023.

3.14. Tax and Corporate Charges: The balances corresponding to these items are shown as of June 30, 2023.

3.15. Other Payables: The items included in this line, basically in the Miscellaneous Creditors account, are generally shown and valued according to current regulations.

3.16. Statutory Reserves: As regards Statutory Reserves, their extent and adequacy is as stated in the Independent Actuary Report.

3.17. Provisions: These include a provision for lawsuits not corresponding to the Company's business as well as a provision for summary administrative proceedings corresponding to the Workers Compensation line.

3.18. Shareholders Equity: Its composition arises from the Statement of Shareholders Equity Evolution. All items have been restated at currency value as of June 30, 2023.

3.19. Fiscal Year Results: These are shown with their values restated in constant currency. Circular Letter IF-2020-42010661-APN-GE#SSN dated July 1, 2020 provides that the Result of Exposure to Currency Purchasing Power Variations (RECPAM) must be included within the financial structure results and that this information must be disclosed as a separate item. However, Circular Letter IF-2022-59533454-APN-GE#SSN, which applies this provision up to the Financial Statements as of June 30, 2023 included, allows for financial structure results to be shown in the Profit and Loss Statement in a single line including the Result of Exposure to Currency Purchasing Power Variations (RECPAM). It is also worth noting that, pursuant to the aforementioned Circular Letter and including up to the Financial Statements specified therein, the Company has chosen to calculate financial structure results in nominal terms. In general, the Company has charged and allocated operating expenses by following the methodology set forth under item 39.1.7 of the General Rules governing the Insurance Business (RGAA).

3.20. Estimates: The Financial Statements referred to hereunder contain estimates. The actual final results and amounts may thus differ from the estimates calculated for their preparation.

4. DIFFERENCE BETWEEN ACCOUNTING PRACTICES REQUIRED BY THE NATIONAL SUPERINTENDENCY OF INSURANCE AND PROFESSIONAL ACCOUNTING STANDARDS

There are certain differences, mainly due to the following reasons:

4.1. The adoption of an accounting model where there is a prevailing intention to sell when it comes to assets valuation, as well as to account for receivables and payables at their present value, is not appropriate, nor is the classification of assets and liabilities into current and non-current ones.

4.2. Although the Company has calculated the amount of the Deferred Tax corresponding to the accounts under assets and liabilities as of June 30, 2023, it has not recorded the resulting credit balance considering that it must be excluded from statutory ratios calculation.

Notes to the Financial Statements (Summarized)

4.3. No rules about recoverable values have been applied.

4.4. A Cash Flow Statement has not been provided to be reported as of June 30, 2023.

4.5. The requirements set forth by Technical Resolution No. 21 issued by the Argentinean Federation of Professional Associations of Accountants (FACPCE) have not been fully complied with.

4.6. For appraisal of its real property, the Company applies SSN Resolution No. 818 dated August 14, 2018.

4.7. The Company does not apply FACPCE's Technical Resolution No. 48, and as a result no items related to Assets Reappraisal have been included.

5. PAYABLE BALANCES

These result from the Statement of Compliance with Enforceable Commitments and Settled Claims Due to Be Paid as of June 30, 2023.

6. IMPLIED FINANCIAL COMPONENTS

These have not been identified on a separate basis as of June 30, 2023.

7. STATEMENT OF CAPITAL STOCK

The capital stock approved by the Corporations Controlling Agency (IGJ) amounts to \$ 27,698,370 while an amount of \$ 185,865,526 has been considered as a share premium reserve. Besides, the capitalization of a contribution of \$ 78,130,100 was approved at the Shareholders Meeting of October 23, 2018 and is pending to be filed.

8. SHAREHOLDERS EQUITY EVOLUTION

This information can be found in the Statement of Shareholders Equity Evolution that forms an integral part of the Financial Statements as of June 30, 2023.

9. RESTRICTED AVAILABILITY ASSETS

Attachments and liens correspond to provisional protective orders.

10. ASSETS LEVIED WITH ENCUMBRANCES

There are none.

11. COMPANY'S AGREEMENTS WITH DIRECTORS

The Company has not entered into any agreements with members of its Board subject to the terms of section 271, paragraph 2 in fine, of Act No. 19,550.

Notes to the Financial Statements (Summarized)

12. MINIMUM CAPITAL REQUIREMENTS

According to the figures shown, the Company meets Minimum Capital requirements as set forth by the National Superintendency of Insurance (SSN) and a report has been issued by the Independent Auditors to that end.

13. COVERAGE

The Company has met statutory coverage requirements in excess.

14. INVESTMENT POLICIES AND PROCEDURES REGULATIONS

The Company informs that it has met the requirements of the General Rules governing the Insurance Business (RGAA) subject to the scope set forth therein, in particular in subsections k) and l) of item 38.5.1 of those rules. Compliance with the duty of escrow of investments has been duly shown and reported to the National Superintendency of Insurance (SSN).

15. SUBSEQUENT EVENTS

To the best of our knowledge, no events or circumstances additional to the ones stated above have occurred after the close on June 30, 2023 which can significantly affect the information contained in these Financial Statements.

Autonomous City of Buenos Aires, August 29, 2023